

**Заключение  
о результатах общественных обсуждений**

24 сентября 2020 года

г. Ханты-Мансийск

**Наименование проекта:** проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Трубопроводы Приобского региона, целевой программы строительства 2021 г.», расположенного на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в границах Ханты-Мансийского района, район Приобское.

**Организатор общественных обсуждений:** департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района.

**Количество участников – 0.**

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 25.09.2020.

**Предложения и замечания по Проекту:** не поступили.

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

1. Общественные обсуждения считать состоявшимися.

2. Опубликовать настоящее заключение не позднее чем через 10 дней после подписания в районной газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района (раздел «Градостроительная деятельность»/«Общественные обсуждения»).

Председатель  
общественных обсуждений

Т.Н. Петрова

Секретарь  
общественных обсуждений

Е.Ю. Баева

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.09.2020  
г. Ханты-Мансийск

№ 23-пг

О награждении наградами главы  
Ханты-Мансийского района

В соответствии с постановлением главы Ханты-Мансийского района от 16 августа 2017 года № 30-пг «Об утверждении Положения о присвоении и вручении наград главы Ханты-Мансийского района», учитывая протокол заседания комиссии по наградам главы Ханты-Мансийского района от 16 сентября 2020 года № 5:

1. Наградить Почетной грамотой главы Ханты-Мансийского района:

Еленчук Марину Валерьевну, старшую медицинскую сестру общебольничного медицинского персонала филиала в поселке Луговской бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница», за профессиональные достижения, заслуги в деле охраны здоровья граждан на территории Ханты-Мансийского района, в связи с 90-летием со дня образования поселка Луговской,

Цыпленкову Алёну Ивановну, уборщица служебных помещений фельдшерско-акушерского пункта в деревне Белогорье бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница», за многолетнюю добросовестную работу на территории Ханты-Мансийского района, в связи с 435-летием со дня образования деревни Белогорье,

2. Объявить Благодарность главы Ханты-Мансийского района:

Астапенко Виктору Леонидовичу, водителю автомобиля 2 класса филиала № 5 акционерного общества «Государственная компания «Северавтодор», за многолетнюю добросовестную работу, значительный вклад в развитие дорожно-строительной отрасли Ханты-Мансийского района, в связи с празднованием Дня работников дорожного хозяйства,

Пашину Петру Тихоновичу, машинисту бульдозера 6 разряда филиала № 5 акционерного общества «Государственная компания «Северавтодор», за многолетнюю добросовестную работу, значительный вклад в развитие дорожно-строительной отрасли Ханты-Мансийского района, в связи с празднованием Дня работников дорожного хозяйства,

Рихарду Анатолию Александровичу, трактористу 6 разряда филиала № 5 акционерного общества «Государственная компания «Северавтодор», за многолетнюю добросовестную работу, значительный вклад в развитие дорожно-строительной отрасли Ханты-Мансийского района, в связи с празднованием Дня работников дорожного хозяйства,

Собянину Александру Николаевичу, водителю автомобиля 3 класса филиала № 5 акционерного общества «Государственная компания «Северавтодор», за многолетнюю добросовестную работу, значительный вклад в развитие дорожно-строительной отрасли Ханты-Мансийского района, в связи с празднованием Дня работников дорожного хозяйства,

Зулкарнаевой Раufe Ахматулловне, заведующему фельдшерско-акушерского пункта – фельдшеру фельдшерско-акушерского пункта в деревне Белогорье бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница», за добросовестную работу, успехи в деле охраны здоровья граждан на территории Ханты-Мансийского района, в связи с 435-летием со дня образования деревни Белогорье,

Филатовой Наталье Ивановне, медицинской сестре поликлиники филиала в поселке Луговской бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница», за добросовестную работу, успехи в деле охраны здоровья граждан на территории Ханты-Мансийского района, в связи с 90-летием со дня образования поселка Луговской,

Литвиненко Людмиле Васильевне, медицинской сестре стационара общесоматического отделения филиала в поселке Луговской бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница», за добросовестную работу, успехи в деле охраны здоровья граждан на территории Ханты-Мансийского района, в связи с 90-летием со дня образования поселка Луговской,

Славкову Евгению Михайловичу, водителю санитарного автомобиля филиала в поселке Луговской бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница», за многолетнюю добросовестную работу, в связи с 90-летием со дня образования поселка Луговской,

Паньшиной Анастасии Александровне, уборщику служебных помещений фельдшерско-акушерского пункта в поселке Кирпичный бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница», за многолетнюю добросовестную работу, в связи с 90-летием со дня образования поселка Кирпичный,

Соколовой Наталье Александровне, уборщику служебных помещений фельдшерско-акушерского пункта в деревне Ягурья бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница», за многолетнюю добросовестную работу, в связи с 110-летием со дня образования деревни Ягурья.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на управляющего делами администрации Ханты-Мансийского района.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.09.2020 № 262  
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 15.11.2017 № 331 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих администрации Ханты-Мансийского района и урегулированию конфликта интересов»

В связи с проведенными организационно-штатными мероприятиями в администрации Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 15.11.2017 № 331 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих администрации Ханты-Мансийского района и урегулированию конфликта интересов» следующие изменения, изложив приложения 4, 5 к постановлению в следующей редакции:

«Приложение 4  
к постановлению администрации  
Ханты-Мансийского район  
от 15.11.2017 № 331

**Состав**  
комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих администрации Ханты-Мансийского района, замещающих должности муниципальной службы главной, ведущей, старшей, младшей групп, и урегулированию конфликта интересов

Попов Владимир Александрович – заместитель главы района, директор департамента имущественных и земельных отношений администрации района, председатель комиссии

Белкова Елена Леонидовна – управляющий делами администрации района, заместитель председателя комиссии

Фролова Надежда Васильевна – консультант отдела кадровой работы и муниципальной службы администрации района, секретарь комиссии

Члены комиссии:  
Стадлер Родика Ивановна – заместитель главы района по финансам, председатель комитета по финансам

Минич Алексей Александрович – начальник юридического-правового управления администрации района

Лукиных Любовь Геннадьевна – начальник отдела кадровой работы и муниципальной службы администрации района

Представитель автономного округа – Югры «Региональный институт управления» Ханты-Мансийского района (по согласованию)

«Приложение 5  
к постановлению администрации  
Ханты-Мансийского район  
от 15.11.2017 № 331

**Состав**  
комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих администрации Ханты-Мансийского района, замещающих должности муниципальной службы высшей группы должностей, и урегулированию конфликта интересов

Стадлер Родика Ивановна – заместитель главы района по финансам, председатель комитета по финансам, председатель комиссии

Белкова Елена Леонидовна – управляющий делами администрации района, заместитель председателя комиссии

Лукиных Любовь Геннадьевна – начальник отдела кадровой работы и муниципальной службы администрации района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Попов Владимир Александрович – заместитель главы района, директор департамента имущественных и земельных отношений администрации района

Речапов Руслан Шаукатович – заместитель главы района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации района

Конкина Татьяна Владимировна – заместитель главы района по социальным вопросам, председатель комитета по образованию администрации района

Минич Алексей Александрович – начальник юридического-правового управления администрации района

Представитель автономного округа – Югры «Региональный институт управления» Ханты-Мансийского района (по согласованию)

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2020 № 263  
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 2 сентября 2016 года № 266 «Об утверждении Правил оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Ханты-Мансийского района»

В соответствии с Уставом Ханты-Мансийского района, в целях упорядочивания процедуры принятия решений о прекращении оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Ханты-Мансийского района от 2 сентября 2016 года № 266 «Об утверждении Правил оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Ханты-Мансийского района» изменения, изложив пункт 22 в следующей редакции:

«22. Ответственный исполнитель оформляет решение о прекращении имущественной поддержки и вносит проект муниципального правового акта не позднее чем за 3 рабочих дня до даты наступления оснований для прекращения имущественной поддержки в установленном порядке.».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района, директора департамента имущественных и земельных отношений.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2020 № 264  
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 07.09.2017 № 235 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение затрат на проведение капитального ремонта систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и подготовку к осенне-зимнему периоду жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского района»

В соответствии с Уставом Ханты-Мансийского района, в целях приведения муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Ханты-Мансийского района от 07.09.2017 № 235 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение затрат на проведение капитального ремонта систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения подготовку к осенне-зимнему периоду жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского района» следующие изменения:

1.1. В подпункте 3 пункта 6 слова «в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа Югры – Югры от 03.06.2011 № 192-п «О порядке проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» заменить словами «в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.07.2020 № 319-р «О порядке проведения проверки сметной стоимости работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства, в случае если в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения, текущему ремонту объектов капитального строительства, архитектурно-строительному проектированию и (или) инженерным изысканиям, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и признания утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

1.2. В подпункте 1 пункта 20 слова «(в соответствии с РД-11-02-2006)» исключить.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования, за исключением пункта 1.2. настоящего постановления, действия которого распространяется на правоотношения, возникшие с 27.07.2020.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2020 № 266  
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 17.05.2018 № 163 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере строительства, архитектуры и градостроительной деятельности»

В целях приведения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 17.05.2018 № 163 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере строительства, архитектуры и градостроительной деятельности» следующие изменения:

1.1. В приложении 4:

1.1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Заявителем на получение муниципальной услуги является правообладатель земельного участка, иное лицо в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обратившиеся за предоставлением муниципальной услуги (далее – заявитель).»

От имени заявителя могут выступать лица, уполномоченные на представление интересов заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

1.1.2. Пункт 10 дополнить абзацем четвертым следующего содержания: «на официальном сайте уполномоченного органа в сети Интернет <http://hmrn.ru/>.».

1.1.3. Пункт 11 дополнить абзацем третьим следующего содержания: «справочная информация (место нахождения, график работы, справочные телефоны, адрес электронной почты организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, участвующей в предоставлении технических условий для подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – Муниципальное предприятие «ЖЭК – 3»;».

1.1.4. Пункт 18 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) сведения о правообладателе земельного участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.».

1.1.5. После пункта 18 дополнить пунктом 18.1 следующего содержания:

«18.1. Документ, указанный в подпункте 4 пункта 18, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

Документ, указанный в подпункте 4 пункта 18 Административного регламента, заявитель может получить, обратившись в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (способы получения информации о его месте нахождения и графике работы указаны в пункте 10 настоящего Административного регламента).».

1.1.6. Пункт 25 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Не допускается отказ в предоставлении муниципальной услуги в случае, если запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на Едином и региональном порталах, официальном сайте уполномоченного органа.».

1.1.7. Пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. Заявление, поступившее в адрес департамента посредством направления почтой, Единого или регионального порталов регистрируется специалистом, ответственным за делопроизводство в электронном документообороте в течение 1 рабочего дня с момента поступления в департамент.».

1.1.8. Пункт 36 изложить в следующее редакции:

«36. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявителю обеспечивается:

получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги (в том числе посредством официального сайта уполномоченного органа);

запись на прием в департамент, МФЦ для подачи запроса о предоставлении муниципальной услуги;

формирование заявления о предоставлении муниципальной услуги;

прием и регистрация департаментом заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

получение сведений о ходе выполнения заявления;

получение заявителем результата предоставления муниципальной услуги;

осуществление оценки качества предоставления муниципальной услуги;

досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействий) уполномоченного органа, департамента и его работников, а также МФЦ и его работников.».

1.1.9. После пункта 36 дополнить пунктами 36.1 – 36.5 следующего содержания:

«36.1. Формирование запроса осуществляется посредством заполнения электронной формы запроса на Едином и региональном порталах без необходимости дополнительной подачи запроса в какой-либо иной форме.

На Едином и региональном порталах, официальном сайте уполномоченного органа размещаются образцы заполнения электронной формы заявки.

Если на Едином портале заявителю не обеспечивается возможность заполнения электронной формы запроса, то для формирования запроса на Едином портале в порядке, определяемом Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, обеспечивается автоматический переход к заполнению электронной формы указанного запроса на региональном портале.

Формально-логическая проверка сформированного запроса осуществляется после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы запроса. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы запроса заявителю уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме заявки.

1.2. При формировании запроса обеспечивается:

возможность копирования и сохранения запроса;

возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы запроса;

сохранение ранее введенных в электронную форму запроса значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму запроса;

заполнение полей электронной формы запроса до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме», и сведений, опубликованных на Едином и региональном порталах в части, касающейся сведений, отсутствующих в указанной системе;

возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы запроса без потери ранее введенной информации;

возможность доступа заявителя на Едином и региональном порталах к ранее поданным им запросам в течение не менее одного года, а также частично сформированных запросов – в течение не менее 3 месяцев.

1.3. Сформированный и подписанный запрос направляется в департамент посредством Единого и регионального порталов.

Департамент обеспечивает прием документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и регистрацию запроса без необходимости повторного представления заявителем таких документов на бумажном носителе, если иное не установлено федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними актами Правительства Российской Федерации, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и принимаемыми в соответствии с ними актами Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Предоставление муниципальной услуги начинается с момента приема и регистрации департаментом электронных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

1.4. Заявителю в качестве результата предоставления муниципальной услуги обеспечивается его выбору возможность получения:

электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи;

документа на бумажном носителе, подтверждающего содержание электронного документа, направленного уполномоченным органом.

1.5. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявителю направляется:

уведомление о приеме и регистрации запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о факте приема запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и начале процедуры предоставления муниципальной услуги, а также сведения о дате и времени окончания предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в приеме запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

уведомление о результатах рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о принятии положительного решения о предоставлении муниципальной услуги и возможности получить результат предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.».

1.1.10. Пункт 39 изложить в следующей редакции:

«39. Предоставление муниципальной услуги включает в себя выполнение следующих административных процедур:

прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги;

формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги, получение на них ответов;

проверка предоставленных документов и принятие решения о выдаче градостроительного плана (об отказе в выдаче градостроительного плана);

выдача (направление) результата предоставления муниципальной услуги;

исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.».

1.1.11. Абзац тринадцатый пункта 40 изложить в следующей редакции:

«Зарегистрированное заявление о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемые к нему документы передаются специалисту структурного подразделения в течение 1 рабочего дня с даты его регистрации.».-

1.1.12. После пункта 40 дополнить пунктами 40.1 – 40.8 следующего содержания:

«Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги, получение на них ответов

1.1. Основанием для начала административной процедуры является поступление зарегистрированного заявления и прилагаемых к нему документов, специалисту структурного подразделения.

40.2. Должностным лицом, ответственным за формирование и направление межведомственных запросов, получение на них ответов, является специалист структурного подразделения.

40.3. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

проверка предоставленных документов на соответствие перечню, указанному в пункте 18 настоящего Административного регламента;

формирование и направление межведомственных запросов в течение 1 рабочего дня с момента регистрации заявления;

получение ответов на межведомственные запросы (продолжительность и (или) максимальный срок выполнения административного действия – в соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ составляет 5 рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса в орган (организацию), предоставляющий документ и сведения).

40.4. Критерием для принятия решения о формировании и направлении межведомственных запросов является отсутствие документов, предусмотренных подпунктом 4 пункта 18 настоящего Административного регламента.

40.5. Максимальный срок выполнения административной процедуры 6 рабочих дней со дня поступления зарегистрированного заявления специалисту структурного подразделения.

40.6. Результатом выполнения административной процедуры являются полученные в порядке межведомственного информационного взаимодействия документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги.

40.7. Способ фиксации результата выполнения административной процедуры: ответ на межведомственный запрос регистрируется в системе электронного документооборота.

40.8. Полученные и зарегистрированные в результате межведомственного информационного взаимодействия документы приобщаются к заявлению.».

1.1.13. Пункт 41 изложить в следующей редакции:

«41. Основанием для начала административной процедуры является поступление зарегистрированного заявления и документов, в том числе полученных в порядке межведомственного информационного взаимодействия.».

1.1.14. После пункта 41 дополнить пунктами 41.2 – 41.8 следующего содержания:

«41.2. Должностными лицами, ответственными за выполнение административных действий являются:

за проверку предоставленных документов, направление запросов в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, подготовку проекта документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, – специалист структурного подразделения;

за принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) градостроительного плана и подписание документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, – руководитель департамента либо лицо, его замещающее;

за регистрацию градостроительного плана – специалист структурного подразделения;

за регистрацию мотивированного отказа в выдаче градостроительного плана – специалист, ответственный за делопроизводство.

41.3. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

проверка предоставленных документов на соответствие действующему законодательству;

направление в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, запроса о предоставлении технических условий для подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (максимальный срок выполнения административного действия составляет 2 рабочих дня с даты регистрации заявления. Срок представления технических условий составляет 5 рабочих дней с момента регистрации запроса уполномоченного органа.

принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) градостроительного плана земельного участка;

регистрация документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги.

41.4. Критерием принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) градостроительного плана является наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 18 настоящего Административного регламента.

41.5. Максимальный срок выполнения административной процедуры: подготовка и регистрация градостроительного плана осуществляется в сроки, установленные пунктом 16 настоящего Административного регламента.

41.6. Результатом административной процедуры является зарегистрированный градостроительный план земельного участка либо мотивированный отказ в предоставлении градостроительного плана земельного участка.

41.7. Способ фиксации результата административной процедуры: градостроительный план земельного участка регистрируется в журнале регистрации выданных градостроительных планов земельных участков; отказ в предоставлении градостроительного плана регистрируется в системе электронного документооборота.

41.8. Зарегистрированный документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, передается специалисту структурного подразделения для выдачи (направления) заявителю в день регистрации.».

1.1.15. В пункте 42:

1.1.15.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«42. Основанием для начала административной процедуры является подписанный и зарегистрированный градостроительный план земельного участка либо отказ в предоставлении градостроительного плана земельного участка.».

1.1.15.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Состав административных действий, входящих в состав административной процедуры, выполняемых ответственным должностным лицом: выдача (направление) заявителю градостроительного плана земельного участка или отказ в выдаче градостроительного плана земельного участка.».

1.1.15.3. В абзаце четвертом слово «оформленного» заменить словами «подписанного и зарегистрированного».

1.1.15.4. абзац пятый изложить в новой редакции «Результатом выполнения административной процедуры является выдача (направление) заявителю документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги.».

1.1.15.5. абзацы шестой и седьмой исключить.

1.2. В приложении 6:

1.2.1. После пункта 40 дополнить пунктами 40.1 - 40.5 следующего содержания:

«40.1. Формирование запроса осуществляется посредством заполнения электронной формы запроса на Едином и региональном порталах без необходимости дополнительной подачи запроса в какой-либо иной форме.

На Едином и региональном порталах, официальном сайте уполномоченного органа размещаются образцы заполнения электронной формы заявки.

Если на Едином портале заявителю не обеспечивается возможность заполнения электронной формы запроса, то для формирования запроса на Едином портале в порядке, определяемом Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, обеспечивается автоматический переход к заполнению электронной формы указанного запроса на Региональном портале.

Формально-логическая проверка сформированного запроса осуществляется после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы запроса. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы запроса заявителю уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме заявки.

1.2. При формировании запроса обеспечивается:

возможность копирования и сохранения запроса;

возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы запроса;

сохранение ранее введенных в электронную форму запроса значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму запроса;

заполнение полей электронной формы запроса до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме», и сведений, опубликованных на Едином и региональном порталах в части, касающейся сведений, отсутствующих в указанной системе;

возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы запроса без потери ранее введенной информации;

возможность доступа заявителя на Едином и региональном порталах к ранее поданным им запросам в течение не менее одного года, а также частично сформированных запросов – в течение не менее 3 месяцев.

1.3. Сформированный и подписанный запрос направляется в департамент посредством Единого и регионального порталов.

Департамент обеспечивает прием документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и регистрацию запроса без необходимости повторного представления заявителем таких документов на бумажном носителе, если иное не установлено федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними актами Правительства Российской Федерации, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и принимаемыми в соответствии с ними актами Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Предоставление муниципальной услуги начинается с момента приема и регистрации департаментом электронных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

1.4. Заявителю в качестве результата предоставления муниципальной услуги обеспечивается по его выбору возможность получения:

электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи;

документа на бумажном носителе, подтверждающего содержание электронного документа, направленного уполномоченным органом.

1.5. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявителю направляется:

уведомление о приеме и регистрации запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о факте приема запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и начале процедуры предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в приеме запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

уведомление о результатах рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о принятии положительного решения о предоставлении муниципальной услуги и возможности получить результат предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

## ДУМА

## РЕШЕНИЕ

22.09.2020 № 634

О досрочном прекращении полномочий депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва по избирательному округу № 15 Козлова Михаила Петровича

На основании заявления депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва по избирательному округу № 15 Козлова Михаила Петровича об отставке по собственному желанию, в соответствии с пунктом 2 части 10 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 части 1 статьи 22 Устава Ханты-Мансийского района, руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

## РЕШИЛА:

1. Досрочно прекратить полномочия депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва по избирательному округу № 15 Козлова Михаила Петровича 18 сентября 2020 года, приняв его отставку по собственному желанию.
2. Направить настоящее решение в территориальную избирательную комиссию Ханты-Мансийского района.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Думы  
Ханты-Мансийского района П.Н. Захаров  
22.09.2020

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

## ДУМА

## РЕШЕНИЕ

22.09.2020 № 635

О координаторе постоянно действующей муниципальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в Ханты-Мансийском районе

В целях организации деятельности постоянно действующей муниципальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в Ханты-Мансийском районе, на основании Трудового кодекса Российской Федерации, Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.10.2003 № 53-оз «О трехсторонних комиссиях по регулированию социально-трудовых отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», решения Думы Ханты-Мансийского района от 19.07.2018 № 330 «О Положении о постоянно действующей муниципальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений», руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района  
РЕШИЛА:

1. Назначить координатором постоянно действующей муниципальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в Ханты-Мансийском районе Мусимову Юлию Александровну – начальника управления планирования, мониторинга социально-экономического развития комитета экономической политики администрации Ханты-Мансийского района.
2. Признать утратившим силу решение Думы Ханты-Мансийского района от 19.08.2020 № 630 «О координаторе постоянно действующей муниципальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в Ханты-Мансийском районе».
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Председатель Думы  
Ханты-Мансийского района П.Н. Захаров  
22.09.2020

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

## ДУМА

## РЕШЕНИЕ

22.09.2020 № 636

О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 18.12.2014 № 411 «Об утверждении методики расчета арендной платы за пользование отдельными видами муниципального имущества Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района  
РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 18.12.2014 № 411 «Об утверждении методики расчета арендной платы за пользование отдельными видами муниципального имущества Ханты-Мансийского района» изменения, заменив в его преамбуле слова «пунктом 12 статьи 17» словами «частью 15 статьи 17».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы  
Ханты-Мансийского района  
П.Н. Захаров  
22.09.2020

Глава  
Ханты-Мансийского района  
К.Р. Минулин  
22.09.2020

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

## ДУМА

## РЕШЕНИЕ

22.09.2020 № 637

О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 362 «Об утверждении методики расчета арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

## РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 362 «Об утверждении методики расчета арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом Ханты-Мансийского района» изменения, заменив в его преамбуле слова «пунктом 12 статьи 17» словами «частью 15 статьи 17».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы  
Ханты-Мансийского района  
П.Н. Захаров  
22.09.2020

Глава  
Ханты-Мансийского района  
К.Р. Минулин  
22.09.2020

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

## ПРИКАЗ

№ 128-н

от 17.09.2020  
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Строительство разведочной скважины №418р  
Приразломного месторождения Приразломного Л.У.»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 07.09.2020 №05/04-03-1294 (№01-Bх-6554 от 07.09.2020) приказываю:

1. ООО «РН-Юганскнефтегаз» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Строительство разведочной скважины №418р Приразломного месторождения Приразломного Л.У.», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Приразломное.

2. Департаменту, строительства, архитектуры и ЖКХ обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории на соответствие требованиям действующего законодательства.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ  
Р.Ш. Речапов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

## ПРИКАЗ

№ 129-н

от 17.09.2020  
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Обустройство кустов скважин 19, 24.  
Сыньеганское нефтяное месторождение»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «Сургутнефтегаз» Нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 09.09.2020 №04-18-17-2016 (№03-Bх-1479 от 09.09.2020) приказываю:

1. ПАО «Сургутнефтегаз» Нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин 19, 24. Сыньеганское нефтяное месторождение», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Сыньеганское.

2. Департаменту, строительства, архитектуры и ЖКХ обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории на соответствие требованиям действующего законодательства.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района,  
директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ

Р.Ш. Речапов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

## ПРИКАЗ

от 18.09.2020  
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ.  
Разведочные скважины №978р, 20027р. Обустройство»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-БашНИПИнефть» от 14.09.2020 №ЛБ-23299 (№03-Вх-1497 от 14.09.2020) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Разведочные скважины №978р, 20027р. Обустройство», согласно Приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речапов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

## ПРИКАЗ

от 18.09.2020  
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №370У Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-БашНИПИнефть» для ПАО «НК «Роснефть» от 11.09.2020 №278-3Р (№03-Вх-1505 от 15.09.2020) приказываю:

1. ООО «РН-БашНИПИнефть» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №370У Приобского месторождения», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Приобское.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории на соответствие требованиям действующего законодательства.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы  
Ханты-Мансийского района,  
директор департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речапов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

## ПРИКАЗ

от 21.09.2020  
г. Ханты-Мансийск

№132-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Строительство, ликвидация и консервация разведочной скважины 35Р на Назымском лицензионном участке»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «НИИПроект» от 02.09.2020 №1744/1 (№03-Вх-1438 от 03.09.2020) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Строительство, ликвидация и консервация разведочной скважины 35Р на Назымском лицензионном участке», согласно Приложениям 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речапов

В соответствии с решением Думы Ханты-Мансийского района № 581 от 20.03.2020 г. полный текст приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района № 132-н от 21.09.2020 размещен в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», доменное имя: GAZETA-HMRN.RU.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

## ПРИКАЗ

от 21.09.2020  
г. Ханты-Мансийск

№133-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Строительство, ликвидация и консервация разведочной скважины 36Р на Назымском лицензионном участке»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «НИИПроект» от 02.09.2020 №1744 (№03-Вх-1437 от 03.09.2020) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Строительство, ликвидация и консервация разведочной скважины 36Р на Назымском лицензионном участке», согласно Приложению 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы  
Ханты-Мансийского района,  
директор департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ

Р.Ш. Речапов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

## ПРИКАЗ

от 21.09.2020  
г. Ханты-Мансийск

№134-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства «Богданка» (Корректировка)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «ЮГраГазСтрой» от 24.08.2020 №37 (№03-Вх-1373 от 24.08.2020) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Газоснабжение животноводческого комплекса КРС, комплекса молочного производства «Богданка» (Корректировка)», согласно Приложению 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы  
Ханты-Мансийского района,  
директор департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ

Р.Ш. Речапов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

## ПРИКАЗ

от 21.09.2020  
г. Ханты-Мансийск

№135-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Подстанция трансформаторная 35/6 кВ в районе куста скважин 24. Линии электропередачи воздушные». Сыньеганское нефтяное месторождение.

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «Сургутнефтегаз» Нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 31.08.2020 №04-18-17-1949 (№03-Вх-1439 от 03.09.2020) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Подстанция трансформаторная 35/6 кВ в районе куста скважин 24. Линии электропередачи воздушные». Сынеганское нефтяное месторождение, согласно Приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речапов

В соответствии с решением Думы Ханты-Мансийского района № 581 от 20.03.2020 г. полный текст приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района № 135-н от 21.09.2020 размещен в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», доменное имя: GAZETA-HMRN.RU.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

### ПРИКАЗ

от 20.01.2020  
г. Ханты-Мансийск

№ 2-н

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№255y, 284y»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» от 13.01.2020 (№03-Вх-24 от 14.01.2020) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Кусты скважин №№255y, 284y», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Приобское.

2. Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1. Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ В.В. Подкорытов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

### ПРИКАЗ

от 20.07.2020  
г.Ханты-Мансийск

№92-н

О внесении изменений в приказ от 24.04.2020 №38-н «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин №143у Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-БашНИПИнефть» от 15.07.2020 №176-3Р приказываю:

1. Изложить преамбулу приказа от 24.04.2020 №38-н «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин №143у Приобского месторождения» в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-БашНИПИнефть» для ПАО «НК «Роснефть» от 25.02.2020 №57-3Р (№03-Вх-329 от 27.02.2020) об утверждении документации по планировке территории приказываю:»

2. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речапов

Приказ подготовил: начальник отдела ИСОГД

О.В. Левковская

Согласовано:  
Заместитель директора департамента

В.В. Подкорытов

Заместитель директора  
департамента по архитектуре

В.И. Олейник

Зам. начальника управления, начальник отдела правового и кадрового обеспечения

Ю. В. Лобашук

Начальник управления ценообразования и планирования

У.Х. Алиханов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

### ПРИКАЗ

от 06.08.2020  
г. Ханты-Мансийск

№ 106-н

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Подстанция трансформаторная 35/6 кВ в районе куста скважин 24. Линии электропередачи воздушные»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» НГДУ «Лянторнефть» от 04.08.2020 №04-18-17-1740 приказываю:

1. ПАО «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» НГДУ «Лянторнефть» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Подстанция трансформаторная 35/6 кВ в районе куста скважин 24. Линии электропередачи воздушные», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Сынеганское.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории на соответствие требованиям действующего законодательства.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы  
Ханты-Мансийского района,  
директор департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ

Р.Ш. Речапов

Приказ подготовил:  
начальник отдела ИСОГД

О.В. Левковская

Согласовано:

Заместитель директора  
департамента по архитектуре

В.И. Олейник

Зам. начальника управления,  
начальник отдела организационной  
работы

Ю. В. Лобашук

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

### ПРИКАЗ

от 12.03.2020  
г. Ханты-Мансийск

№23-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Расширение Установки подготовки нефти  
Южной части Приобского месторождения. 3 очередь»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение Общества с ограниченной ответственностью «Юганефтегазпроект» от 28.02.2020 №1079-22 (№03-Вх-337 от 02.03.2020) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. 3 очередь» согласно Приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

Приказ подготовил: начальник отдела ИСОГД

О.В. Левковская

Согласовано:  
Заместитель директора департамента

В.В. Подкорытов

Заместитель директора  
департамента по архитектуре

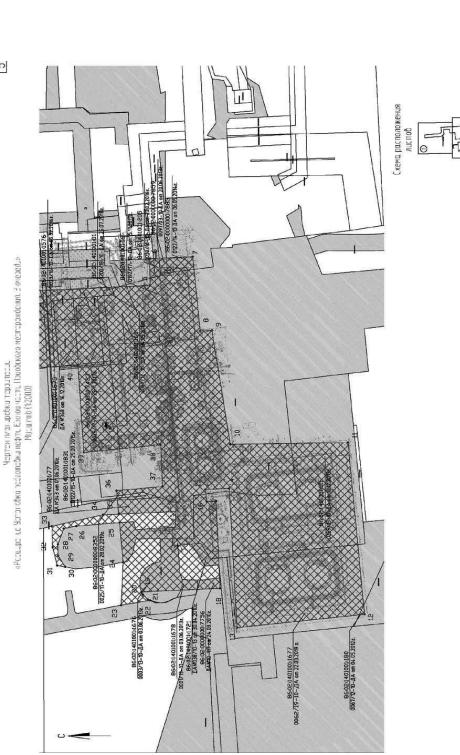
В.И. Олейник

Зам. начальника управления, начальник отдела правового и кадрового обеспечения

Ю. В. Лобашук

Начальник управления ценообразования и планирования

У.Х. Алиханов



Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

Зона планируемого размещения объекта располагается на землях запаса и землях лесного фонда, находящимися в ведении Самаровского лесничества, Правдинского участкового лесничества на территории Тюменской области Ханты-Мансийского района.

Проект планировки территории подготовлен в отношении земельных участков общей площадью 20,9185 га. Участок работ расположен в 9,6 км северо-восточнее п.Реполов и в 54,4 км на юго-восток от ближайшего крупного города Ханты-Мансийска.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта, определенных в местной системе координат МСК-86, принятой для Ханты-Мансийского района

№	X	Y
1	932266.76	2710970.48
2	931957.76	2710996.12
3	931920.52	2711022.73
4	931925.36	2711130.24
5	931518.66	2711150.15
6	931519.01	2711193.78
7	931568.99	2711196.92
8	931432.32	2710730.72
9	931417.82	2711076.87
10	931387.90	2710891.56
11	931196.47	2710894.41
12	931169.59	2710614.69
13	931376.92	2710593.05
14	931389.73	2710819.83
15	931426.42	2710718.10
16	931426.42	2710734.32
17	931411.00	2710799.01
18	931404.61	2710657.08
19	931532.19	2710651.34
20	931530.26	2710647.04
21	931522.16	2710639.00
22	931518.88	2710637.59
23	931565.55	2710629.71
24	931565.55	2710630.98
25	931568.28	2710763.99
26	931638.70	2710758.44
27	931659.06	2710754.40
28	931668.62	2710728.99
29	931668.22	2710710.24
30	931656.70	2710692.03
31	931669.77	2710694.39
32	931677.16	2710724.11

## 2 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### 2.1 Положение о характеристиках планируемого развития территории

#### 2.1.1 Общие положения

Проект планировки территории объекта «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. З очередь», размещение которого планируется на территории Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры Тюменской области подготовлен на основании:

- Приказа №139-н Администрации Ханты-Мансийского района «О подготовке документации по планировке территории» от 25.07.2019 г.;
- задания на проектирование площадных объектов добычи, сбора, подготовки нефти, газа и воды «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. З очередь», утвержденное А. Г. Каном 22.10.2018 г.;

- материалов инженерных изысканий, выполненных ООО «Газпромнефтехазингазпроект» в июне-июле 2019 г.

Проект планировки территории разрабатывается в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон № 169-ФЗ от 17 ноября 1995г. «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», (в ред. Федеральных законов от 30.12.2001 N 196-ФЗ, от 10.01.2003 N 15-ФЗ, от 22.08.2004 N 122-ФЗ, от 18.12.2006 N 231-ФЗ, от 18.12.2006 N 232-ФЗ, от 30.12.2008 N 309-ФЗ, от 19.07.2011 N 248-ФЗ);

Задачи проекта:

- реализация проектных решений по объекту: «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. З очередь»;
- выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории в границах Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры Тюменской области.

Цель Проекта - установление границ земельных участков для обеспечения устойчивого развития территории Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры Тюменской области.

## 3 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### 3.1 Общие положения

Проект межевания территорииплощадного объекта «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. З очередь» подготовлен на основании:

- Приказа №139-н Администрации Ханты-Мансийского района «О подготовке документации по планировке территории» от 25.07.2019 г.;
- задания на проектирование площадных объектов добычи, сбора, подготовки нефти, газа и воды «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. З очередь», утвержденное А. Г. Каном 22.10.2018 г.;

- материалов инженерных изысканий, выполненных

ООО «Газпромнефтехазингазпроект» в июне-июле 2019 г.

Проект планировки и проект межевания территории для объекта, на котором предусматривается размещение линейного объекта, разрабатывается в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон № 169-ФЗ от 17 ноября 1995г. «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;

- Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Проектом «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. З очередь» предусматривается расширениеплощадочных объектов существующей УПН.

В основу расширения УПН заложены следующие технические решения:

- 1) блок подготовки топливного газа БПГ для печей нагрева;
- 2) демонтаж здания ХАЛ УПН с емкостью растворителя;
- 3) демонтаж здания операторной УПН;

4) демонтаж гидроциклиона;

5) трубопровод вывода некондиционной нефти с РВС- 10000 тыс/м<sup>3</sup>, через НВП на печь ПТБ-10.

6) трубопровод выкода некондиционной нефти с печи ПТБ-10 в приемный коллектор РВС очистных сооружений;

7) трубопровод вывода некондиционной нефти из резервуаров очистных сооружений, через НВП на печь ПТБ;

8) замена трубопровода сброса воды Ду 219мм от НПВ (насосной пластовой воды) до КНС, через УУВ (узел учета воды);

9) трубопровод сброса воды Ду 325мм от НПВ (насосная пластовая воды) до КНС, через УУВ (узел учета воды);

10) замена трубопровода некондиционной нефти Ду 530мм (Н-42) от ЗКЛ№ 10Э до ЗКЛ№ 100/1 на новый трубопровод Ду 530мм;

11) оперативный УУН (узел учета нефти) с ветвью качества на трубопроводе вывода некондиционной нефти (Н-10);

12) узел учета газа Flowsic 100 на ФНД;

13) узел учета газа Flowsic 100 на ФВД;

14) линия затворного газа на ФВД, ФНД.Проект межевания территории выполнен по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки территории.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного на границах терриитории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Задачи проекта:

- реализация проектных решений по объекту: «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. З очередь»;

- выделение элементов планировочной структуры, установление границ террииторий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории в границах Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры Тюменской области.

Проектом «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. З очередь», утвержденным А. Г. Каном 22.10.2018 г., предусмотрено:

- установление границ земельных участков, расположенных на территории Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры Тюменской области;

«Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. З очередь»

Итого

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

1,5705 19,348 20,9185

**3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Проектом межевания территории определены площади и границы земельных участков под строительство объекта «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. З очередь». Строительство осуществляется на отведенной и вновь отводимой территории в Ханты-Мансийском районе ХМАО-Югры Тюменской области.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры - МСК-86.

Земельные участки образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах и из земель квартала 86:02:1401001.

Координаты образуемых земельных участков, необходимые для размещения проектируемого объекта на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в графических материалах определены в МСК-86.

Границы территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

В связи с тем, что участки строительства имеют переменную ширину, а также из-за устриания переслопочных участков ширина полосы отвода – переменная и площадь определена графическим способом.

Проектом планировки территории определены красные линии.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены в местной системе координат МСК-86.

Сведения о координатах поворотных точек образуемых частей земельных участков, формируемых под полосу отвода Объекта.

Обозначение характерных точек	Координаты		
	X	Y	земель
1	2	3	
	86:02:1001001:2004:3Y1		
1	932141.89	2710980.84	
2	932105.21	2710983.89	
3	932103.34	2710961.42	
4	932139.48	2710959.64	
	86:02:1401001:3Y1		
1	932033.33	2710989.85	
2	932032.00	2710964.95	
3	932055.23	2710963.80	
4	932056.71	2710979.10	
5	932057.47	2710987.86	

	86:02:1401001:3Y2		
1	931896.58	2711110.24	
2	931887.22	2711110.82	
3	931886.98	2711087.66	
4	931890.52	2711087.40	
5	931889.25	2711006.99	
6	931894.90	2711006.74	
	86:02:1401001:3Y3		
1	931894.67	2710993.05	
2	931889.02	2710993.45	
3	931886.45	2710967.47	
4	931885.51	2710958.00	
5	931884.78	2710921.59	
6	931873.16	2710921.82	
7	931881.75	2710743.41	
8	931890.56	2710742.86	
9	931894.17	2710962.01	
	86:02:1401001:3Y4		
1	931678.47	2710758.24	
2	931594.88	2710776.84	
3	931569.55	2710777.95	
4	931476.70	2710782.03	
5	931477.54	2710756.76	
6	931541.62	2710752.54	
7	931545.82	2710765.76	
8	931568.28	2710763.99	
9	931638.70	2710758.44	
10	931659.06	2710750.40	
11	931668.62	2710728.99	
12	931668.22	2710710.24	
13	931656.70	2710692.03	
14	931669.77	2710694.39	
15	931677.16	2710724.11	
	86:02:1401001:3Y5		
1	931565.56	2710629.71	
2	931562.45	2710699.72	
3	931555.36	2710701.04	
4	931546.46	2710715.38	
5	931542.26	2710737.34	
6	931500.22	2710737.63	
7	931502.12	2710735.88	
8	931500.74	2710705.30	
9	931502.74	2710700.32	
10	931514.28	2710697.56	
11	931525.50	2710690.69	
12	931532.26	2710680.46	
13	931535.28	2710669.38	
14	931534.90	2710657.40	
15	931532.19	2710651.34	

16	931530.26	2710647.04
17	931522.16	2710639.00
18	931518.88	2710637.59
19	931521.78	2710637.08
20	931522.85	2710636.89
21	931524.11	2710636.68
22	931548.10	2710632.58
	86:02:1401001:3Y6	
1	931473.07	2710727.03
2	931451.13	2710729.15
3	931429.20	2710693.35
4	931406.59	2710695.59
5	931404.46	2710674.19
6	931441.07	2710669.76
7	931441.16	2710670.58
8	931466.30	2710671.52
9	931470.18	2710682.94

**3.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

Таблица 3.1 - Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
Ханты-Мансийский район ХМАО-Югры, Тюменской области «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. З очередь»	1,5705	19,348	20,9185
<b>Итого</b>	<b>1,5705</b>	<b>19,348</b>	<b>20,9185</b>

Площади образуемых и изменяемых земельных участков представлены в таблице 3.2.

Таблица 3.2 - Площади образуемых и изменяемых земельных участков

№ образуемой части земельного участка	Площадь земельного участка, га	Вид испрашиваемого права	Категория земель
86:02:1001001:2004:3Y1	0,0795	Долгосрочная аренда	Земли лесного фонда
86:01:1401001:3Y1	0,0583	Долгосрочная аренда	Земли запаса
86:01:1401001:3Y2	0,0671	Долгосрочная аренда	Земли запаса
86:01:1401001:3Y3	0,3166	Долгосрочная аренда	Земли запаса
86:01:1401001:3Y4	0,3897	Долгосрочная аренда	Земли запаса
86:01:1401001:3Y5	0,4057	Долгосрочная аренда	Земли запаса
86:01:1401001:3Y6	0,2536	Долгосрочная аренда	Земли запаса
<b>Итого по проекту:</b>	<b>1,5705</b>		

В проекте межевания территории отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Изъятие образуемых земельных участков не требуется, согласно ст. 39.33 Земельного Кодекса РФ.

Общая площадь земель, испрашиваемых в долгосрочную аренду, составляет 1,5705 га.

Чертежи межевания выполнены на топографической основе в масштабе 1:2000 с указанием границ существующих земельных участков, образуемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков, поворотных точек границ образуемых земельных участков и их координат.

**3.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации**

Виды разрешенного использования для частей земельных участков устанавливаются в соответствии со ст.25 Лесного Кодекса РФ.

Таблица 3.3 - Вид разрешенного использования земельных участков, подлежащих межеванию

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Вид разрешенного использования	Категория земель


<tbl\_r cells="4" ix="2"