

## ИНФОРМИРОВАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОСТИ

### О НАМЕЧАЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ООО «ЮГранефтегазпроект» уведомляем общественность о начале процесса общественных обсуждений материалов проектной документации по объекту «Газопоршневая электростанция (ГПЭС) «КНС-6». Левый берег. Обустройство Южной части Приобского месторождения», в том числе раздела “Перечень мероприятий по охране окружающей среды”, включая оценку воздействия на окружающую среду (далее – ПМООС, вкл. ОВОС).

**Цель намечаемой деятельности:** проектирование и строительство газопоршневой электростанции.

**Местоположение намечаемой деятельности:** Ханты-Мансийский район, ХМАО-Югры, Тюменская область, Южная часть Приобского месторождения.

**Заказчик:** ООО «Газпромнефть-Хантос», 628012, Российская Федерация, ХМАО, г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, д. 56.

**Разработчик проекта и представитель Заказчика:** ООО «ЮГранефтегазпроект», 450075, Российской Федерации, Башкортостан г. Уфа, ул. Пропспект Октября, д.151.

**Ориентировочные сроки проведения ОВОС:** июнь 2020 —сентябрь 2020.

**Орган, ответственный за организацию и проведение общественных обсуждений:** Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района, при участии ООО «ЮГранефтегазпроект».

**Форма общественного обсуждений:** регистрация мнения общественности в письменном виде в общественной приемной в форме опроса.

**Место и время ознакомления с материалами** доступны на сайте органов местного самоуправления муниципального образования Ханты-Мансийский район в разделе «Общественные обсуждения», <http://hmrn.ru/>.

Время ознакомления с даты опубликования в течении 30 дней.

**Форма представления замечаний и предложений:** прием предложений и замечаний по ОВОС проводится в форме опроса в Департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района по адресу: ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина д. 142. Опросный лист размещен на официальном сайте в разделе «Общественные обсуждения», <http://hmrn.ru/>.

**Формирование протокола общественных обсуждений состоится:** 4 августа 2020 года в 14.00 часов по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Гагарина, д.142, каб. 12.

**Заполненные опросные листы** направлять по адресу: ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина д. 142 – Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ, на электронную почту: [kap-dsa@hmrn.ru](mailto:kap-dsa@hmrn.ru), [Ermakov\\_AS@ugrangp.ru](mailto:Ermakov_AS@ugrangp.ru).

В соответствии с п.4.10 Положения об ОВОС в РФ, утв. Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 №372, после окончания общественных обсуждений (проведения опроса) замечания и предложения могут быть представлены в общественную приемную по вышеуказанному адресу или направлены в адрес заказчика в течении 30 дней.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, являющийся организатором торгов, объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Аукцион организован на основании распоряжения администрации Ханты-Мансийского района от 29.06.2020 № 602-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» и состоится 03 августа 2020 года в 11 часов 30 минут по местному времени по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск ул. Гагарина, 214, конференц-зал (здание администрации Ханты-Мансийского района).

Предметом аукциона являются:

ЛОТ 1: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:1204001:497, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Выкатной, ул. Лесная, д. 6, общей площадью 2 065 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Часть земельного участка с кадастровым номером 86:02:1204001:497 имеет ограничения: Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 86:02-6.1219 от 10.12.2019, дата решения: 19.07.2019, номер решения: № 114, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводоресурсы) Нижне-Обское БВУ г. Тюмень. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 10.03.2015; Реквизиты документа-основания: Свидетельство о государственной регистрации права от 08.08.2012 серия: 86-АБ № 498940. Границы земельного участка и его частей указаны в кадастровом паспорте.

С ограничениями и обременениями на земельный участок можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

ществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям водоснабжения и газораспределения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С параметрами разрешенного строительства, процентом застройки в границах земельного участка, иными показателями установленными градостроительным планом земельного участка и техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 19 тыс. 100 рублей.

Задаток – в размере 3 тыс. 820 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,61 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 2: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0201001:499, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Красноленинский, ул. Обская, д. 12, общей площадью 1 656 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям теплово-водоснабжения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С параметрами разрешенного строительства, процентом застройки в границах земельного участка, иными показателями установленными градостроительным планом земельного участка и техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 13 тыс. 600 рублей.

Задаток – в размере 2 тыс. 720 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 400 рублей – 2,94 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 3: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0000000:8466, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Бобровский, общей площадью 44 166 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: склады.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Проектом застройки не предусмотрено подключение объекта к иным сетям инженерно-технического обеспечения.

С параметрами разрешенного строительства, процентом застройки в границах земельного участка, иными показателями установленными градостроительным планом земельного участка и техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 249 тыс. 500 рублей.

Задаток – в размере 49 тыс. 900 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 5000 рублей – 2,00 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 4: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0801001:1498, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, с. Кышик, ул. Северная, д. 18, общей площадью 601 кв.метр, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: склады. Использование земельного участка не предусматривает возможность строительства зданий, сооружений.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 86:02-6.1218 от 10.12.2019, дата решения: 19.07.2019, номер решения: №114, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводоресурсы) территорий Нижне-Обское БВУ г.Тюмень. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 11 тыс. 300 рублей.

Задаток – в размере 2 тыс. 260 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 300 рублей – 2,65 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Для участия в аукционе претендент предоставляет организатору торгов заявку и описание прилагаемых документов (приложение 1 к настоящему извещению) в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у претендента.

Перечень документов к заявке на участие в аукционе юридического лица:

1. Документ, подтверждающий внесение задатка.

2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Перечень документов к заявке на участие в аукционе граждан и индивидуальных предпринимателей

1. Копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица.

2. Документ, подтверждающий внесение задатка.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок.

Заявки и необходимые документы на участие в аукционе принимаются организатором торгов в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут местного времени с 03 июля 2020 года по 29 июля 2020 года в здании администрации Ханты-Мансийского района, по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 31 июля 2020 года в 10 часов 00 минут по местному времени в здании администрации Ханты-Мансийского района, по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере (20 % от начального размера годовой арендной платы за земельный участок) на счет организатора торгов путем безналичного перечисления.

Сумма задатка возвращается лицам не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годового размера арендной платы за земельный участок.

Реквизиты организатора торгов для перечисления задатка:

Полное наименование: департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района

Сокращенное наименование: депимущества района

Юридический адрес: 628002, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Гагарина, 214

Контактные телефоны: (3467) 352-810, 352-814, т/ф. (3467) 352-811

ИНН 8601026093 КПП 860101001 ОКПО 78198687

Свидетельство о постановке на учет МРИ ФНС России №1 по ХМАО-Югре 86 № 001600277 выдано 03.08.05г.

ОГРН 1058600090196 ГРН 2138601022250

Свидетельство о внесении изменений в ЕГРЮЛ серия 86 №002384746 выдано 08.07.2013 г. Межрайонной инспекции ФНС № 1 по ХМАО-Югре

Банковские реквизиты: РКЦ г. Ханты-Мансийск г. Ханты-Мансийск, расчетный счет 40302810965773500145, БИК 047162000

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (депимущества района) л/сч 0587303340

По вопросу осмотра земельных участков на местности ответственные лица: Цепляев Алексей Викторович, тел.: 8(3467) 35-28-19;

Половкин Алексей Сергеевич, тел.: 8(3467) 35-28-15.

Существенные условия Договора указаны в проекте договора аренды земельного участка (приложение 3).

Победителем торгов признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за конкретный земельный участок.

Итоги аукциона подводятся в день проведения – 3 августа 2020 года и оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Договор аренды на земельный участок заключается с победителем аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Получить информацию о проведении аукциона и документацию об аукционе можно на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района <http://hmrn.ru/> в разделе «Официально», «Муниципальное имущество» и непосредственно у организатора торгов по адресу: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина 214, каб. 120 контактный телефон: (факс): 8 (3467) 35-27-56, 8 (3467) 35-28-19.

Ответственные лица: Цепляев Алексей Викторович, Бродач Вероника Евгеньевна.

Приложение 1  
к извещению о проведении аукциона  
по продаже прав на заключение  
договора аренды земельного участка

Директору Департамента  
имущественных и земельных отношений  
В.А.Попову

### ЗАЯВКА

на участие в торгах (аукционе, конкурсе) по продаже  
земельных участков или права на заключение договоров  
аренды земельных участков

Ханты-Мансийский район "\_\_\_" \_\_\_. г.

(полное наименование юридического лица, с указанием

организационно-правовой формы, номер и дата свидетельства

о государственной регистрации юридического лица; фамилия, имя,

отчество физического лица, с указанием паспортных данных)

в лице \_\_\_\_\_, действующего на

основании \_\_\_\_\_

(дата, номер, наименование документа)

в соответствии с \_\_\_\_\_

(дата, номер решения уполномоченного органа

юридического лица о совершении сделки)

заявляет о своем желании принять участие в торгах (аукционе, конкурсе), проводимых согласно информационному сообщению в \_\_\_\_\_

(наименование периодического издания, веб-ресурса)

от "\_\_\_" \_\_\_. г. для приобретения права

(собственности или аренды)

на земельный участок \_\_\_\_\_

(местоположение, кадастровый номер)

с условиями проведения торгов, указанными в информационном сообщении, ознакомлен.

Приложение:

- документ, подтверждающий внесение задатка;

- копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица.

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Юридический адрес (местожительство) и банковские реквизиты счета для возврата задатка:

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

Заявка принята Департаментом имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района

в \_\_\_ час. \_\_\_ мин. "\_\_\_" \_\_\_. г. № \_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного лица)

Приложение2  
к извещению о проведении аукциона  
по продаже прав на земельный участок

### Порядок проведения аукциона:

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером арендной платы;

- каждый последующий размер арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем

аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

- по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Сумма задатка возвращается лицам, участвовавшим в аукционе, но не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня подписания итогового протокола.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет суммы годовой арендной платы за земельный участок.

Итоги аукциона подводятся в день проведения **-3 августа 2020 года** и оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Договор аренды на земельный участок заключается с победителем аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Годовой размер арендной платы перечисляется на расчетный счет организатора аукциона до подписания договора аренды земельного участка.

**Приложение 3**  
к извещению о проведении аукциона  
по продаже прав на заключение  
договора аренды земельного участка

ПРОЕКТ

Договор №  
аренды земельного участка

г. Ханты-Мансийск      «\_\_» 2020 г.

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, в лице Директора департамента Попова Владимира Александровича, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. На основании Распоряжения администрации Ханты-Мансийского района № \_\_ от «\_\_» 2019 года и протокола о результатах аукциона № \_\_ от \_\_\_\_ 2019 г. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, относящийся к категории, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_га, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ для \_\_\_. в границах, указанных в кадастровом паспорте.

1.2. Настоящий договор заключен сроком на \_\_ год (лет) с «\_\_» \_\_\_\_ 2019 г. по «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

1.3. Земельный участок свободен от прав третьих лиц.

**2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА**

2.1. Сумма ежегодной арендной платы за отведенный земельный участок составляет: \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Арендная плата за 1 (первый) год аренды (за период с «\_\_» 20\_\_ г. по «\_\_» 20\_\_ г. (пункт 2.1 договора) вносится Арендатором до подписания договора на счет \_\_\_\_\_

2.3. Арендная плата за земельный участок за второй и последующие годы аренды, вносится арендатором путем перечисления денежных средств ежеквартально, до десятого числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за четвертый квартал календарного года - до десятого числа последнего месяца текущего календарного года, за квартал, в котором прекращается договор аренды земельного участка, - не позднее дня прекращения договора аренды земельного участка. Арендатор вправе вносить платежи за аренду земельного участка досрочно.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. Использовать земельный участок на условиях, предусмотренных настоящим договором.

3.1.2. Проектировать и возводить на арендуемом земельном участке \_\_\_\_\_ на основании разрешения на строительство, выданного в установленном порядке.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с целью, указанной в п. 1.1 договора.

3.2.2. Не передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьим лицам, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, а также сдавать арендуемый земельный участок или его часть в субаренду.

3.2.3. Не нарушать права смежных землепользователей и не совершать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на земельном участке и прилегающей к нему территории в результате проектирования и строительства \_\_\_\_\_.

3.2.4. Возмещать Арендодателю и смежным землепользователям убытки в полном объеме в связи с ухудшением качества земель, санитарного состояния территории и экологической обстановки, возникшими в результате его хозяйственной деятельности.

3.2.5. Вносить арендную плату в размере и сроки установленные договором.

3.2.6. Производить благоустройство, содержание в надлежащем порядке арендуемого земельного участка и прилегающей к нему территории, а также нежилых строений, расположенных на нем.

3.2.7. Обеспечивать полномочным представителям Арендодателя и органов государственного контроля за использованием и охраной земель беспрепятственный

доступ на земельный участок. Выполнять в соответствии с требованиями коммунальных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог и проездов, расположенных на земельном участке. При необходимости проведения на земельном участке службами и организациями аварийно-ремонтных работ обеспечить им беспрепятственный доступ на земельный участок и представлять информацию в отношении арендуемого земельного участка Арендодателю.

3.2.8. Разработать и согласовать со всеми заинтересованными службами проектно – сметную документацию на проектирование и строительство \_\_\_\_\_, получить разрешение на строительство и приступить к строительству в течение 1 года с момента подписания договора.

3.2.9. Без разрешения соответствующих компетентных органов (архитектурно-градостроительных, пожарных, санитарных, природоохранных и других органов) не осуществлять на земельном участке работы, для проведения которых требуется соответствующее разрешение.

3.2.10. Осуществить проектирование и завершить строительство \_\_\_\_\_ не позднее \_\_ года (лет) со дня подписания настоящего договора. При этом сроки, необходимые для утверждения проектно - сметной документации на проектирование и строительство, получение всех необходимых согласований и разрешений на строительство, а также оформление документов по сдаче \_\_\_\_\_ в установленном порядке в эксплуатацию входят в указанный срок.

3.2.11. Выполнять технические условия, требования инспектирующих служб.

3.2.12. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своего адреса (местонахождения). При невыполнении данной обязанности все письма, повестки и другие документы, отправленные по адресу, указанному в договоре, считаются врученными Арендатору.

**3.3. Арендодатель имеет право:**

3.3.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель Арендатором, за соблюдением им условий настоящего договора.

3.3.2. Требовать досрочного расторжения договора в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.3.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

3.3.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.4. Арендодатель обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме условия договора.

3.4.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц, не противоречит условиям договора и требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

**4. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ УСЛОВИЙ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Изменение условий договора производится по соглашению сторон.

4.2. Соглашение об изменении или расторжении договора совершается в той же форме, что и договор.

4.3. Вносимые дополнения и изменения к договору рассматриваются сторонами в месячный срок со дня получения предложений и оформляются дополнительным соглашением.

4.4. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, когда Арендатор:

- использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением, предусмотренным п. 1.1 договора, и принадлежностью к той или иной категории земель;

- использует земельный участок, способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической и санитарной обстановки;

- не использует земельный участок в указанных в договоре целях в течение одного года за исключением времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или иных обстоятельств, исключающих такое использование;

- не выполняет обязанности, предусмотренные пунктами 3.2.1, 3.2.2, 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12 договора;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

5.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Уплата пени и других штрафов не освобождает Арендатора от устранения допущенных нарушений и не является основанием, для уменьшения арендной платы или освобождением от нее.

5.4. При невыполнении обязательств, предусмотренных пунктами 3.2.8., 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11 договора Арендодатель уплачивает Арендодателю штраф в размере в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день просрочки за каждый день просрочки исполнения обязательств.

5.5. Споры, связанные с исполнением, изменением, расторжением договора, разрешаются в судебном порядке.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента проведения государственной регистрации договора в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Настоящий договор заключен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Арендодателя, один экземпляр для Арендатора, один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

6.3. К договору прилагается кадастровый паспорт земельного участка (Приложение № 1), являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

## 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:  
Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района  
628002 Тюменская обл.  
860101001  
г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214 ОКПО 78198687  
Тел. 35-28-10 факс 35-28-11 ОКАТО 71131000000 БИК 047162000  
ОКВЭД 75.11.31  
Р/С 40204810900000000002  
РКЦ Ханты-Мансийска, г.Ханты-Мансийск

Директор департамента В.А.Попов

Арендатор:

Представитель Арендатора  
по доверенности

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.06.2020 № 602-р  
г. Ханты-Мансийск

О проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

На основании статей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях удовлетворения интересов граждан и юридических лиц в строительстве:

1. Провести 3 августа 2020 года в 11 ч 30 мин по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214, конференц-зал (здание администрации Ханты-Мансийского района) аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений по продаже права на заключение договоров аренды следующих земельных участков:

1.1. Сроком на 5 лет:

1.1.1. Лот 1: земельный участок, с кадастровым номером 86:02:1204001:497, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Выкатной, ул. Лесная, д. 6, общей площадью 2065 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 19100 рублей.

Задаток в размере 3820 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,61 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

1.1.2 Лот 2: земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0201001:499, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Красноленинский, ул. Обская, д. 12, общей площадью 1656 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 13600 рублей.

Задаток в размере 2720 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 400 рублей – 2,94 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

1.1.3. Лот 3: земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0000000:8466, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Борбровский, общей площадью 44166 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: склады.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 249500 рублей.

Задаток в размере 49900 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 5000 рублей – 2,00 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

1.1.4. Лот 4: земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0801001:1498, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, с. Кышик, ул. Северная, д. 18, общей площадью 601 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: склады.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 11300 рублей.

Задаток в размере 2260 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 300 рублей – 2,65 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

3. Департаменту имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района обеспечить опубликование (обнародование) распоряжения в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», размещение на официальном сайте администрации района [www.hmrn.ru](http://www.hmrn.ru) и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещения о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 161

от 29.06.2020

г. Ханты-Мансийск

Об организации общественных  
обсуждений (слушаний)

В соответствии с абзацем четвертым части 1 статьи 9, частью 5 статьи 11 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды (далее – Госкомэкология России) от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 27.12.2013 № 335 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений (слушаний) среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности на территории Ханты-Мансийского района, которая подлежит экологической экспертизе», на основании письменного обращения закрытого акционерного общества «ЭКОС» (далее – ЗАО «ЭКОС») от 03.06.2020 № 1788:

1. Провести общественные обсуждения (слушания) по проекту технической документации: «Изготовление и применение строительного материала «Буролит» (далее – объект государственной экологической экспертизы).

2. Уполномочить департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района на организацию общественных обсуждений (слушаний) по объекту государственной экологической экспертизы во взаимодействии с заказчиком и заинтересованной общественностью.

3. ЗАО «ЭКОС» обеспечивает информирование и участие общественности в процессе оценки воздействия на окружающую среду по объекту государственной экологической экспертизы, ведение протокола на общественных слушаниях по планируемой деятельности в соответствии с разделом IV Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденного приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации района.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 162

от 30.06.2020

г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 338 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2019 – 2022 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 07.09.2018 № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации», на основании пункта 10.1 части 1 статьи 27, статей 47.1, 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 338 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2019 – 2022 годы» изменения, изложив приложение к постановлению в новой редакции: «Приложение к постановлению администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 338

Паспорт муниципальной программы Ханты-Мансийского района (далее – муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	«Улучшение жилищных условий Ханты-Мансийского района на 2019 – 2022 годы»	условий района
Дата утверждения муниципальной программы	постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12 ноября 2018 года № 338 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2019 – 2022 годы»	
Ответственный исполнитель муниципальной программы	департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района (далее – департамент имущественных и земельных отношений)	
Соисполнители муниципальной программы	отсутствуют	
Цель муниципальной программы	стимулирование жилищного строительства и обеспечение жильем отдельных категорий граждан	
Задачи муниципальной программы	1. Развитие многоквартирного жилищного строительства за счет гарантированного спроса на жилые помещения 2. Предоставление субсидий и (или) социальных выплат отдельным категориям граждан на улучшение жилищных условий 3. Переселение граждан в благоустроенные жилые помещения из аварийного жилищного фонда	

Подпрограммы	подпрограмма 1 «Стимулирование жилищного строительства»; подпрограмма 2 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»	направляют в департамент имущественных и земельных отношений информацию о необходимом количестве жилых помещений для предоставления гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в текущем году;
Портфели проектов, проекты, входящие в состав муниципальной программы, в том числе направленные на реализацию в Ханты-Мансийском районе национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	портфель проектов «Жилье и городская среда» - 186 438,4 тыс. рублей, в том числе: проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» - 186 438,4 тыс. рублей	принимают в собственность сельских поселений жилые помещения для дальнейшего предоставления гражданам по договорам социального найма, по договорам мены, а также для формирования фонда маневренного жилья;
Целевые показатели муниципальной программы	увеличение общей площади жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, с 22,5 кв. м до 24,2 кв. м; увеличение доли населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, с 6,7 % до 9,2 %; увеличение квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года с 0 тыс. кв.м. до 1,0 тыс. кв.м; увеличение количества граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года с 0 чел. до 58 чел.	принимают решения о сносе аварийного жилого дома; заключают договоры мены с собственниками аварийного жилищного фонда; заключают договоры социального найма; обеспечивают все необходимые действия для государственной регистрации права собственности на приобретаемые и отчуждаемые жилые помещения; осуществляют снос аварийных жилых домов.
Сроки реализации муниципальной программы	2019 – 2022 годы	Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется с учетом технологий «Бережливого производства» путем повышения прозрачности и открытости деятельности в ходе реализации муниципальной программы, устранения административных барьеров, уменьшения временных потерь, снижения излишней бюрократической нагрузки.
Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	общий объем финансирования муниципальной программы – 506 780,7 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 264 506,5 тыс. рублей; 2020 год – 148 315,8 тыс. рублей; 2021 год – 47 790,9 тыс. рублей; 2022 год – 46 167,5 тыс. рублей	Информация о ходе реализации муниципальной программы ответственным исполнителем муниципальной программы предоставляется в комитет экономической политики администрации района ежеквартально и ежегодно в порядке, установленном постановлением администрации района от 7 сентября 2018 года № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации».

Таблица 1

## Целевые показатели муниципальной программы

№ по-ка-за-тия	Наименова-ние целевых показателей	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значение показателя по годам				Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы	Расчет показателя
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Общая пло-щадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, кв. м	22,5	22,9	23,4	23,8	24,2	24,2	форма федерального статистического наблюдения № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде», утвержденная приказом Федеральной службы государственной статистики от 18 июля 2019 года № 414; сводные таблицы Тюменьстата «Оценка численности населения»
2.	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %	6,7	23,3	13,9	9,0	9,2	9,2	форма федерального статистического наблюдения № 4-жилфонд «Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений», утвержденная приказом Федеральной службы государственной статистики от 18 июля 2019 года № 414; Методика расчета показателя «Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях», утвержденная приказом Федеральной службы государственной статистики от 17 июля 2015 года № 324
3	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, тыс. м <sup>2</sup>	0	2,5	1,0	0	0	1,0	статистика сельских поселений района
4	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, чел.	0	183	58	0	0	58	статистика сельских поселений района

## Раздел 1. О стимулировании инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

1.1. В целях формирования благоприятной деловой среды, привлечения в муниципалитет заинтересованного предпринимательского сообщества, в частности застройщиков качественного и современного жилья, реализуется мероприятие «Приобретение жилых помещений по договорам купли-продажи и (или) приобретение жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве».

Развитие сотрудничества с организациями-застройщиками обеспечит положительную динамику в сфере жилищного строительства на территории района, что приведет к снижению количества нуждающихся в жилых помещениях граждан.

1.2. С целью развития конкуренции реализация отдельных мероприятий муниципальной программы осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1.3. В рамках муниципальной программы осуществляется создание благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности в сфере строительства жилья.

1.4. Повышение производительности труда в отрасли осуществляется с учетом технологий бережливого производства путем повышения прозрачности и открытости деятельности департамента имущественных и земельных отношений, устранения административных барьеров и уменьшения временных потерь.

## Раздел 2. Механизм реализации муниципальной программы

Департамент имущественных и земельных отношений является ответственным исполнителем муниципальной программы, осуществляет непосредственную реализацию ее мероприятий, координацию деятельности, управление и контроль ее реализации, мониторинг и оценку результативности реализуемых программных мероприятий, обладает правом вносить предложения об изменении объемов финансовых средств, направляемых на решение отдельных задач муниципальной программы, обеспечивает при необходимости их корректировку.

Механизм реализации муниципальной программы включает:

мероприятия, предусмотренные пунктами 1.1., 1.2 таблицы 2, реализуются с учетом действующего законодательства, в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 октября 2018 года № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» и программ, принятых сельскими поселениями Ханты-Мансийского района;

мероприятие, предусмотренное пунктом 1.2 таблицы 2, осуществляется в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 16 мая 2011 года № 84 «О порядке предоставления субсидий на строительство жилых помещений молодым семьям в Ханты-Мансийском районе»;

мероприятие, предусмотренное пунктом 2.2 таблицы 2, реализуется в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 октября 2018 года № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы»;

мероприятие, предусмотренное пунктом 2.3 таблицы 2, реализуется в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 октября 2018 года № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы»;

мероприятие, предусмотренное пунктом 2.4 таблицы 2, реализуется в соответствии с Положением о порядке и условиях предоставления субсидий за счет субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для приобретения жилых помещений в собственность, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10 октября 2006 года № 237-п.

В целях реализации муниципальной программы департамент имущественных и земельных отношений:

приобретает жилые помещения по договорам купли-продажи и (или) участия в долевом строительстве;

предоставляет субсидии молодым семьям на строительство жилых помещений в Ханты-Мансийском районе;

предоставляет социальные выплаты молодым семьям;

осуществляет постановку на учет и учет граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

несет ответственность за своевременность исполнения программных мероприятий.

Администрации сельских поселений:

направляют в департамент имущественных и земельных отношений информацию о необходимом количестве жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилья в текущем году;

## Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы

Номер основного мероприятия	Основные мероприятия муниципальной программы (связь мероприятий с показателями муниципальной программы)	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. руб.)					
				всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>Подпрограмма 1 «Стимулирование жилищного строительства»</b>									
1.1.	Основное мероприятие: Приобретение жилых помещений по договорам купли-продажи и (или) приобретение жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве (показатели 1, 2, 3, 4)	департамент имущественных и земельных отношений	всего	312 347,3	74 822,6	146 030,4	46 597,5	44 896,8	
			бюджет автономного округа	290 769,9	68 088,6	132 887,7	44 896,8	44 896,8	
			бюджет района – всего	21 577,4	6 734,0	13 142,7	1 700,7	0	
			в том числе:						
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	21 577,4	6 734,0	13 142,7	1 700,7	0	
1.2.	Основное мероприятие: Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (показатели 1, 2, 3, 4)		всего	186 438,4	186 438,4	0,0	0,0	0,0	
			бюджет автономного округа	169 658,9	169 658,9	0,0	0,0	0,0	
			бюджет района – всего	16 779,5	16 779,5	0,0	0,0	0,0	
			в том числе:						
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	16 779,5	16 779,5	0,0	0,0	0,0	
<b>ИТОГО по подпрограмме I</b>			всего	498 785,7	261 261,0	146 030,4	46 597,5	44 896,8	
			бюджет автономного округа	460 428,8	237 747,5	132 887,7	44 896,8	44 896,8	
			бюджет района – всего	38 356,9	23 513,5	13 142,7	1 700,7	0,0	
			в том числе:						
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	38 356,9	23 513,5	13 142,7	1 700,7	0,0	
<b>Подпрограмма 2 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»</b>									
2.1.	Основное мероприятие: предоставление субсидий молодым семьям на строительство жилых помещений в Ханты-Мансийском районе (показатель 2)	департамент имущественных и земельных отношений	всего	519,2	519,2	0,0	0,0	0,0	
			бюджет района – всего	519,2	519,2	0,0	0,0	0,0	
2.2.	Основное мероприятие: предоставление социальных выплат на оплату договора купли-продажи жилого помещения, договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома, для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения, или строительство индивидуального жилого дома, для осуществления последнего платежа в счет уплаты паяевого взноса в полном размере на условиях софинансирования из федерального, окружного и местного бюджетов (показатель 2)		всего	2 795,2	932,6	1 323,1	231,1	308,4	
			федеральный бюджет	205,0	43,9	58,6	14,5	88,0	
			бюджет автономного округа	2 450,4	842,1	1 198,3	205,0	205,0	
			бюджет района – всего	139,8	46,6	66,2	11,6	15,4	
			в том числе:						
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального бюджета	139,8	46,6	66,2	11,6	15,4	
2.3.	Основное мероприятие: реализация полномочий, указанных в п. 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 марта 2009 года № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилищными помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством» (показатель 2)		всего	69,2	17,3	17,3	17,3	17,3	
			бюджет автономного округа	69,2	17,3	17,3	17,3	17,3	
2.4.	Основное мероприятие: Предоставление субсидий отдельным категориям граждан, установленным федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в рамках подпрограммы «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» (показатель 2)	департамент имущественных и земельных отношений	всего	4 611,4	1 776,4	945,0	945,0	945,0	
			федеральный бюджет	4 611,4	1 776,4	945,0	945,0	945,0	
			всего	7 995,0	3 245,5	2 285,4	1 193,4	1 270,7	
			федеральный бюджет	4 816,4	1 820,3	1 003,6	959,5	1 033,0	
			бюджет автономного округа	2 519,6	859,4	1 215,6	222,3	222,3	
			бюджет района – всего	659,0	565,8	66,2	11,6	15,4	
			в том числе:						
			средства бюджета района	519,2	519,2	0,0	0,0	0,0	
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального бюджета	139,8	46,6	66,2	11,6	15,4	
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	38 356,9	23 513,5	13 142,7	1 700,7	0,0	
<b>ИТОГО по подпрограмме II</b>									
<b>ИТОГО по муниципальной программе</b>									
<b>В том числе:</b>									
Инвестиции в объекты муниципальной собственности									
		Прочие расходы	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			бюджет района – всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			всего	506 780,7	264 506,5	148 315,8	47 790,9	46 167,5	
			федеральный бюджет	4 816,4	1 820,3	1 003,6	959,5	1 033,0	
			бюджет автономного округа	462 948,4	238 606,9	134 103,3	45 119,1	45 119,1	
			бюджет района – всего	39 015,9	24 079,3	13 208,9	1 712,3	15,4	
			в том числе:						
			средства бюджета района	519,2	519,2	0,0	0,0	0,0	
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального бюджета	139,8	46,6	66,2	11,6	15,4	
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	38 356,9	23 513,5	13 142,7	1 700,7	0,0	
<b>В том числе:</b>									
Ответственный исполнитель: департамент имущественных и земельных отношений									
			всего	506 780,7	264 506,5	148 315,8	47 790,9	46 167,5	
			федеральный бюджет	4 816,4	1 820,3	1 003,6	959,5	1 033,0	
			бюджет автономного округа	462 948,4	238 606,9	134 103,3	45 119,1	45 119,1	
			бюджет района – всего	39 015,9	24 079,3	13 208,9	1 712,3	15,4	
			в том числе:						
			средства бюджета района	519,2	519,2	0,0	0,0	0,0	
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального бюджета	139,8	46,6	66,2	11,6	15,4	
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	38 356,9	23 513,5	13 142,7	1 700,7	0,0	

Мероприятия, реализуемые на принципах проектного управления, направленные в том числе на исполнение национальных и федеральных проектов (программ) Российской Федерации

№ п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование проекта или мероприятия	Номер основного мероприятия	Цели	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей										
							всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год						
1	портфель проектов «Жилье и городская среда»	проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (показатель 3, 4)	1.2	Согласно паспорту проекта	2019 год	7	всего	186 438,4	186 438,4	0,0	0,0						
							бюджет автономного округа	169 658,9	169 658,9	0,0	0,0						
							бюджет района	16 779,5	16 779,5	0,0	0,0						
							всего	186 438,4	186 438,4	0,0	0,0						
							бюджет автономного округа	169 658,9	169 658,9	0,0	0,0						
							бюджет района	16 779,5	16 779,5	0,0	0,0						
							всего	186 438,4	186 438,4	0,0	0,0						
							бюджет автономного округа	169 658,9	169 658,9	0,0	0,0						
							бюджет района	16 779,5	16 779,5	0,0	0,0						
							всего	186 438,4	186 438,4	0,0	0,0						
							бюджет автономного округа	169 658,9	169 658,9	0,0	0,0						
Итого по портфелю проектов 1							всего	16 779,5	16 779,5	0,0	0,0						
Итого							бюджет автономного округа	186 438,4	186 438,4	0,0	0,0						
							бюджет района	169 658,9	169 658,9	0,0	0,0						
							всего	16 779,5	16 779,5	0,0	0,0						
							бюджет автономного округа	186 438,4	186 438,4	0,0	0,0						
							бюджет района	169 658,9	169 658,9	0,0	0,0						
							всего	16 779,5	16 779,5	0,0	0,0						
							бюджет автономного округа	186 438,4	186 438,4	0,0	0,0						
							бюджет района	169 658,9	169 658,9	0,0	0,0						
							всего	16 779,5	16 779,5	0,0	0,0						

Таблица 4

Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты (далее – инвестиционные проекты)\*

Сводные показатели муниципальных заданий

№ п/п	Наименование муниципальных услуг (работ)	Наименование показателя объема (единицы измерения) муниципальных услуг (работ)	Значения показателя по годам			Значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы
			2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7
1.	-*	-	-	-	-	-

\* В рамках муниципальной программы не предусмотрена реализация муниципальных услуг (работ), в том числе посредством подведомственных учреждений.

Таблица 5

Предложения граждан по реализации национальных проектов Российской Федерации в Ханты-Мансийском районе, учтенные в муниципальной программе\*

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Объем финансирования инвестиционного проекта	Эффект от реализации инвестиционного проекта (налоговые поступления, количество создаваемых мест в детских дошкольных учреждениях и т.п.)
1	2	3	4
1.	-	-	-

\* Отсутствуют объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в рамках реализации мероприятий программы.

Таблица 8

Предложения граждан по реализации национальных проектов Российской Федерации в Ханты-Мансийском районе, учтенные в муниципальной программе\*

№ п/п	Описание риска	Меры по преодолению рисков
1	2	3
1.	Сокращение бюджетного финансирования, выделенного на выполнение муниципальной программы	ежегодная корректировка результатов исполнения муниципальной программы за счет своевременного перераспределения экономии на более приоритетные направления расходов

Таблица 6

Перечень объектов капитального строительства\*

№ п/п	Наименование объекта	Мощность	Срок строительства, проектирования	Источник финансирования
1	2	3	4	5
1.	-*	-	-	-

\* Отсутствуют объекты, строительство которых направлено на достижение целей и решение задач при реализации муниципальной программы.

Таблица 9

План мероприятий, направленный на достижение значений (уровней) показателей оценки эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2019 – 2024 годы\*

№ п/п	Номер, наименование мероприятия (таблица 2)	Меры, направленные на достижение значений (уровней) показателей	Наименование портфеля проектов, основанного на национальных и федеральных проектах Российской Федерации	Ответственный исполнитель / соисполнители	Контрольное событие (промежуточный результат)
1	2	3	4	5	6
1.1.					

\* Показатели оценки эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2019 – 2024 годы в муниципальной программе отсутствуют.»

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента имущественных и земельных отношений.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2020  
г. Ханты-Мансийск

№ 163

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 27.12.2013 № 336 «Об уполномоченном органе, уполномоченном учреждении на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения нужд Ханты-Мансийского района»

В соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 27.12.2013 № 336

«Об уполномоченном органе, уполномоченном учреждении на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения нужд Ханты-Мансийского района» следующие изменения:

1.1. В приложении 1:  
1.1.1. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Для проведения процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя) уполномоченным органом района, заказчик района, уполномоченное учреждение по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для комитета по образованию администрации Ханты-Мансийского района,

1  МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  от 03.07.2020 № 164  г. Ханты-Мансийск	2  района на 2019 – 2022 годы» (далее – муниципальная программа)  Наименование муниципальной программы Дата утверждения муниципальной программы Ответственный исполнитель муниципальной программы Соисполнители муниципальной программы Цели муниципальной программы Задачи муниципальной программы Подпрограммы Портфель проектов, входящих в состав муниципальной программы, в том числе направленные на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации,	3  параметры их финансового обеспечения Целевые показатели муниципальной программы 1. Увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансовую поддержку с 16 ед. до 72 ед. 2. Увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших информационно-консультационную поддержку, с 208 ед. до 330 ед. в год 3. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших имущественную поддержку – не менее 38 ед. ежегодно 4. Увеличение количества мероприятий, организованных для субъектов малого и среднего предпринимательства и лиц, желающих начать предпринимательскую деятельность, с 2 ед. до 23 ед. 5. Количество вновь созданных рабочих мест (включая вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей) субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими финансовую поддержку не менее 6 ежегодно 6. Прирост среднесписочной численности работников (без внешних совместителей), занятых у субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансовую поддержку, не менее 6 ежегодно; 7. Увеличение оборота субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансовую поддержку, с 1,6 млн. руб. до 7,2 млн. руб. 8. Увеличение численности субъектов малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей, на 6 ед.; 9. Увеличение численности занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей, на 200 чел. 10. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, принимавших участие в межмуниципальных, региональных и
4  межрегиональных выставочно-ярмарочных мероприятий не менее 15 ежегодно 11. Увеличение количества участников мероприятий, направленных на популяризацию предпринимательства и создание положительного мнения о предпринимательской деятельности, вовлечение молодежи в предпринимательскую деятельность, выставочно-ярмарочных мероприятий с 35 чел. до 220 чел.	5  Мансийского района, утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района. Распоряжением администрации Ханты-Мансийского района от 13.02.2018 № 146-р утвержден регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Ханты-Мансийского района. С целью обеспечения благоприятного инвестиционного климата в Ханты-Мансийском районе утвержден комплексный план мероприятий по формированию благоприятного инвестиционного климата на территории Ханты-Мансийского района, направленный на оптимизацию механизмов муниципального регулирования путем сокращения административных барьеров, препятствующих развитию предпринимательской деятельности. 1.2. Улучшение конкурентной среды С целью развития конкуренции на территории Ханты-Мансийского района разработан и реализуется План мероприятий («дорожная карта») по развитию конкуренции в Ханты-Мансийском районе на приоритетных и социально значимых рынках товаров и услуг, утвержденный распоряжением администрации Ханты-Мансийского района от 16.08.2019 № 824-р. В целях повышения качества и доступности услуг в социальной сфере распоряжением администрации Ханты-Мансийского района утвержден план мероприятий («дорожная карта») по поддержке доступа негосударственных организаций (коммерческих, некоммерческих) к предоставлению услуг в социальной сфере. 1.3. Создание благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности, повышение доступности финансирования для субъектов малого и среднего предпринимательства В целях создания благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности на территории Ханты-Мансийского района в рамках реализации мероприятий муниципальной программы для Субъектов предусмотрена реализация 2-х региональных проектов: «Популяризация предпринимательства», «Расширение доступа субъектов МСП к финансовой поддержке, в том числе к льготному финансированию» (далее-региональные проекты). В целях реализации региональных проектов муниципальное образование Ханты-Мансийский район ежегодно участвует в конкурсе по отбору муниципальных образований для предоставления субсидий, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства. В рамках реализации регионального проекта «Популяризация предпринимательства» предусмотрены: организация муниципальных выставочно-ярмарочных мероприятий; участие Субъектов в межмуниципальных, региональных и межрегиональных выставочно-ярмарочных мероприятиях;	6  организация круглых столов, направленных на популяризацию и созание положительного мнения о предпринимательской деятельности, повышение информированности граждан и Субъектов о возможностях для развития бизнеса. В рамках реализации регионального проекта «Расширение доступа субъектов МСП к финансовой поддержке, в том числе к льготному финансированию» предусмотрена финансовая поддержка в форме субсидий: 1) на возмещение Субъектам части затрат фактически произведенных и документально подтвержденных, направленных на аренду нежилого помещения; использование консалтинговых услуг; проведение обязательной и добровольной сертификации (декларирования) продукции (в том числе продовольственного сырья) местных товаропроизводителей; проведение специальной оценки условий труда; приобретение оборудования (основных средств) и лицензионных программных продуктов; прогохождение курсов повышения квалификации; развитие товаропроизводящей сети по реализации ремесленных товаров (фирменных магазинов ремесленной продукции, магазинов-мастерских по производству и сбыту продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел, торговых объектов (кiosки, торговые павильоны, лотки, палатки); приобретение сырья, расходных материалов и инструментов, необходимых для производства продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел; создание и (или) развитие центров (групп) времепрепровождения детей, в том числе кратковременного пребывания детей, и дошкольных образовательных центров; реализацию программ по энергосбережению, включая затраты на приобретение и внедрение инновационных технологий, оборудования и материалов, проведение на объектах энергетических обследований; строительство объектов недвижимого имущества для целей осуществления предпринимательской деятельности в сфере торговли (за исключением торговли товарами подакцизной группы), бытовых услуг, производственной деятельности и сельского хозяйства; доставку кормов для развития сельскохозяйственных товаропроизводителей; доставку муки для производства хлеба и хлебобулочных изделий. 2) на финансовое обеспечение затрат Субъектов, направленных на создание и (или) обеспечение деятельности центров молодежного инновационного творчества (далее – ЦМИТ) на территории Ханты-Мансийского района.
7  В рамках реализации мероприятия «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском районе», Субъектам предоставляется финансовая поддержка в форме субсидий на возмещение части затрат, фактически произведенных и документально подтвержденных, направленных на: приобретение транспортных средств, необходимых для развития предпринимательской деятельности в сфере сельского хозяйства; приобретение муки для производства хлеба и хлебобулочных изделий; доставку продовольственных товаров в труднодоступные и отдаленные местности Ханты-Мансийского района с численностью не более 300 человек – по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области на 1 января 2018 года; приобретение запасных частей к специальным транспортным средствам, технике, необходимой для осуществления предпринимательской деятельности в сфере лесозаготовки; проведение работ по организации санитарно-защитных зон вокруг сельскохозяйственных объектов и производств в сфере агропромышленного комплекса; приобретение расходных материалов, используемых в предпринимательской деятельности в области здравоохранения; доставку кормов для сельскохозяйственных животных (свиней). При этом финансовая поддержка в форме субсидий предоставляется Субъектам, осуществляющим на территории Ханты-Мансийского района социально-значимые виды деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-14 (КДЕР РЕД. 2): 01.13.1 Выращивание овощей; 01.13.2 Выращивание рассады; 01.41 Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока; 01.42.1 Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и др.; 01.46.1 Выращивание и разведение свиней; 01.47. Разведение сельскохозяйственной птицы; 01.49.1 Пчеловодство; 01.49.2 Разведение кроликов и прочих пушных зверей на фермах; 01.49.4 Разведение оленей; 01.61. Предоставление услуг в области растениеводства; 01.62. Предоставление услуг в области животноводства; 02.2. Лесозаготовки; 02.30.1 Сбор и заготовка пищевых лесных ресурсов; 03.12 Рыболовство пресноводное;	8  03.21.4 Воспроизведение морских биоресурсов искусственное; 03.22 Рыбоводство пресноводное; 10 Производство пищевых продуктов (кроме производства подакцизных товаров); 14 Производство одежды; 15.2 Производство обуви; 16 Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели: производство изделий из соломки и материалов для плетения; 23.3 Производство строительных керамических материалов; 23.7 Резка, обработка и отделка камня; 25.1 Производство строительных металлических конструкций и изделий; 25.5 Kovka, прессование, штамповка и профилирование; изготовление изделий методом порошковой металлургии; 25.6 Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы; механическая обработка металлов; 25.72 Производство замков и петель; 25.99.3 Изготовление готовых металлических изделий хозяйственного назначения по индивидуальному заказу населения; 31 Производство мебели; 32.99.8 Производство изделий народных художественных промыслов; 33.12 Ремонт машин и оборудования; 38 Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья; 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий; 41.21 Производство электромонтажных работ; 45.2 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств; 45.40.5 Техническое обслуживание и ремонт мотоциклов и мототранспортных средств; 47.1 Торговля розничная в неспециализированных магазинах (кроме торговли товарами подакцизной группы) распространяется на финансовую поддержку в форме субсидий, предоставляемую по следующим направлениям: возмещение части затрат, связанных с доставкой продовольственных товаров в труднодоступные и отдаленные местности Ханты-Мансийского района с численностью не более 300 человек – по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области на 1 января 2018 года; возмещение части затрат, связанных со строительством объектов недвижимого имущества для целей осуществления предпринимательской деятельности в сфере торговли (за исключением торговли товарами подакцизной группы);	9  49.31.21 Деятельность автобусного транспорта по регулярным внутригородским и пригородным пассажирским перевозкам; 52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств; 55.1 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания; 56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания (кроме деятельности баров, ресторанов); 63 Деятельность в области информационных технологий; 74.20 Деятельность в области фотографии; 75.00 Деятельность ветеринарная; 77.21 Прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров; 78 Деятельность по труду и спорту и подбору персонала; 79.90.2 Деятельность по предоставлению экскурсионных турристических услуг; 81 Деятельность по обслуживанию зданий и территорий; 85 Образование; 86 Деятельность в области здравоохранения; 87 Деятельность по ходу с обеспечением проживания; 88 Предоставление социальных услуг без обеспечения проживания; 90.03 Деятельность в области художественного творчества; 93 Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений; 95 Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйствственно-бытового назначения; 96.02.1 Предоставление парикмахерских услуг; 96.03 Организация похорон и предоставление связанных с ними услуг. Порядок предоставления финансовой поддержки в форме субсидий Субъектам регулируется Порядком предоставления субсидий Субъектам в рамках реализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района, утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района. В рамках реализации мероприятия «Предоставление имущества в аренду субъектам предпринимательства» Субъектам предоставляется имущественная поддержка путем предоставления в аренду муниципального движимого и недвижимого имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав Субъектов), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование Субъектам, утвержденного постановлением администрации Ханты-Мансийского района.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

от 03.07.2020  
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 29.03.2018 № 119 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений»

В целях приведения в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2019 года № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и признании утратившим силу пункта 16 части 6 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании постановления администрации Ханты-Мансийского района от 08.04.2016 № 121 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг»:

1. Внести в приложение 11 к постановлению администрации Ханты-Мансийского района от 29.03.2018 № 119 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений» следующие изменения:

1.1. Пункт 22 изложить в следующей редакции:

1.1. График 22 изложить в следующей редакции:

«22. Документы, указанные в подпунктах 1 – 3, абзацах третьем-одиннадцатом подпункта 4, подпункта 5, абзаце втором подпункта 6 пункта 21 настоящего Административного регламента».

заявитель (его представитель) представляет самостоятельно

Документы и информация, указанные в абзаце втором подпункта 4, абзаце третьем подпункта 6, подпунктах 7 – 11 пункта 21 настоящего Административного регламента, запрашиваются уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия. Заявитель вправе предоставить такие документы и информацию по собственной инициативе. ».

**1.2. Подпункт 4 пункта 23 изложить в следующей редакции**

«4) документы и информация, указанные в абзаце втором подпункта 4, абзаце третьем подпункта 6, подпунктах 7 – 11 настоящего Административного регламента, запрашиваются уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия (заявитель вправе предоставить такие документы и информацию по собственной инициативе);».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), но не ранее 01.07.2020.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента имущественных и земельных отношений.

Глава Ханты-Мансийского района

К РМинуспин

№ п/п	Направление муниципальных услуг (работ)	Наименование показателя объема (единицы измерения)	Значение показателя по годам				Значение показателя на момент окончания муниципальной программы
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Предоставление консультационной и информационной поддержки субъектам малого предпринимательства в том числе практикующим предпринимателям	количество субъектов предпринимательства	240	330	330	330	330
1.1.	Правовая экспертиза документов, подготовка уведомлений, документов о изменении в нем, подготовка отчетности для претерпевших в налоговых и прочих органах реорганизации	количество субъектов предпринимательства	110	110	110	110	110
1.2.	Документирование пакета документов для участия в федэральных и региональных конкурсах	количество субъектов предпринимательства	70	70	70	70	70
1.3.	Консультирование	количество субъектов	60	150	150	150	150

	1.1.	управлениемства согласия и согласия рабочих мест	среднее пред- приниматель- ство и подчи- щенная подконтроль- ной инициативы	экономической политики администрации Хань-Миньского района	изложено с 01.01.2019, в том числе обнов- лено 29.09.2019, в том числе обнов- лено 29.09.2019, 1.3. ман. редакц; в 2020 году - 1.1. ман. редакц; в 2021 году - 1.1. ман. редакц; в 2022 году - 1.1. ман. редакц
	1.2.	2. Региональный проект «Формиро- вание и поддер- жка инфраструк- туры и создание рабочих мест	предоставление мер поддержки рабочих мест в том числе к локальному финансированию»	предприниматель- ской инициативы и созданием рабочих мест	предоставление мер поддержки рабочих мест в том числе к локальному финансированию»
	1.3.	3. Региональный проект «Формиро- вание и поддер- жка инфраструк- туры и созданием рабочих мест	формирование подчиненного области предприниматель- ской инициативы и созданием рабочих мест	Хань-Миньского района	изложено с 01.01.2019, в том числе обнов- лено 29.09.2019, 1.3. ман. редакц; в 2020 году - 1.1. ман. редакц;
	1.4.	5. Повышение уровня информационизации субъектов предпринимательства	направления развития предпринимательства	администрации Хань-Миньского района	изложено с 01.01.2019, в том числе обнов- лено 29.09.2019, 1.3. ман. редакц;

3.	<p><b>3. Региональный проект «Формирование положительного образа предпринимателя: поддержка и развитие предпринимательства»</b></p>	<p>формирование положительного образа предпринимателя; поддержка и развитие предпринимательских способностей и потенциала в предпринимательской среде</p>	<p>положительного образа предпринимателя; поддержка и развитие предпринимательских способностей и потенциала в предпринимательской среде</p>	<p>положительного образа предпринимателя; поддержка и развитие предпринимательских способностей и потенциала в предпринимательской среде</p>
4.				
5.				

№ п/п	Описание риска	Меры по преодолению рисков		
		1	2	3
1.	Маркетинговые риски – снижение уровня инвестиционной активности, что приведет к отсутствию заявок от субъектов малого и среднего предпринимательства на компенсацию затрат, связанных с предпринимательской легальностью.	применение мониторинга реализации программы, средства корпоративного правления, привлечение дополнительных субсидий из бюджета, мониторинг показателей результативности, перепрограммирование финансовых средств в целях эффективного заселения бюджетных средств;		
2.	Финансовые риски – снижение с финансового бюджета муниципалитета процентного объема субсидий бюджетников для выполнения правовых норм – снижение из бюджетной законодательности любых отечественных бюджетных регулирований			
3.	Нарушение правовых норм – снижение из бюджетной законодательности любых отечественных бюджетных регулирований			

№ п/п	Наименование объекта	Перечень объектов капитального строительства*	Срок открытия, срок сдачи в эксплуатацию	Источник финансирования	Направление областного бюджета
1	2	3	4	5	6
*Муниципальной программе по приватизации объектов капитального строительства					

\*Муниципальной программой не предусмотрены объекты социального-культурного и коммунально-бытового назначения, а также масштабные инвестиционные проекты.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

## ПРИКАЗ

от 22.06.2020 № 73-н  
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Трасса перевозки бурового оборудования к поисково-оценочной скважине №9030П Западно-Туманного участка недр»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» от 16.06.2020 №29-01-20-4057:

1. ПАО «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Трасса перевозки бурового оборудования к поисково-оценочной скважине №9030П Западно-Туманного участка недр», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Западно-Туманный.

2. Департаменту, строительства, архитектуры и ЖКХ обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории на соответствие требованиям действующего законодательства. 3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района. 4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы  
Ханты-Мансийского района,  
директор департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речапов

Приказ подготовил:  
начальник отдела ИСОГД О.В. Левковская

Согласовано:  
Заместитель директора департамента В.В. Подкорытов

Заместитель директора  
департамента по архитектуре В.И. Олейник

Зам. начальника управления,  
начальник отдела организационной  
работы Ю. В. Лобашук

и.о. начальника управления ценообразования и планирования В.С. Тодрия

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

## ПРИКАЗ

от 25.06.2020  
г. Ханты-Мансийск

№75-н

Об утверждении документации по планировке  
территории для размещения объекта:  
«Обустройство куста скважин №4  
Тортасинского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «Соровскнефть» от 15.06.2020 №01-09-3337 (№03-Вх-1066 от 18.06.2020) об утверждении документации по планировке территории призываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин №4 Тортасинского месторождения», согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы  
Ханты-Мансийского района,  
директор департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ

Р.Ш. Речапов

Приказ подготовил:  
Эксперт 1 категории отдела ИСОГД

Е.Ю. Баева

Согласовано:  
Заместитель директора департамента

В.В. Подкорытов

Заместитель директора  
департамента по архитектуре

В.И. Олейник

Зам. начальника управления,  
начальник отдела организационной  
работы

Ю. В. Лобашук

И.о. начальника управления  
ценообразования и планирования

В.С. Тодрия

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

## ПРИКАЗ

от 22.06.2020 № 74-н  
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Сыньеганского месторождения нефти (коридор коммуникаций на куст скважин 2)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» от 17.06.2020 №04-18-17-1376:

1. ПАО «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Сыньеганского месторождения нефти (коридор коммуникаций на куст скважин 2)», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Сыньеганское.

2. Департаменту, строительства, архитектуры и ЖКХ обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории на соответствие требованиям действующего законодательства. 3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района. 4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы  
Ханты-Мансийского района,  
директор департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речапов

Приказ подготовил:  
начальник отдела ИСОГД О.В. Левковская

Согласовано:  
Заместитель директора департамента В.В. Подкорытов

Заместитель директора  
департамента по архитектуре В.И. Олейник

Зам. начальника управления,  
начальник отдела организационной  
работы Ю. В. Лобашук

и.о. начальника управления ценообразования и планирования В.С. Тодрия

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

## ПРИКАЗ

от 25.06.2020  
г. Ханты-Мансийск

№76-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:  
«ВЛ-35 кВ в районе ПС 35/6 кВ 71, 65, 66, 64 Приразломного месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-Юганскнефтегаз» для ПАО «НК «Роснефть» от 16.06.2020 №03/07-04-2116 (№03-Вх-992 от 17.06.2020) об утверждении документации по планировке территории призываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «ВЛ-35 кВ в районе ПС 35/6 кВ 71, 65, 66, 64 Приразломного месторождения», согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы  
Ханты-Мансийского района,  
директор департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речапов

Приказ подготовил:  
Эксперт 1 категории отдела ИСОГД

Е.Ю. Баева

Согласовано:  
Заместитель директора департамента

В.В. Подкорытов

Заместитель директора  
департамента по архитектуре

В.И. Олейник

Зам. начальника управления,  
начальник отдела организационной  
работы Ю. В. Лобашук

И.о. начальника управления  
ценообразования и планирования

В.С. Тодрия

В соответствии с решением Думы Ханты-Мансийского района № 581 от 20.03.2020 г. полный текст приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района №76-н от 25.06.2020 размещен в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», доменное имя: GAZETA-HMRN.RU.

