

**Информация
о деятельности Контрольно-счетной палаты
Ханты-Мансийского района за 4 квартал 2023 года**

Настоящая информация подготовлена в соответствии с Регламентом Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района и планом работы Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского на 2023 год.

1. Контрольная деятельность

В четвертом квартале завершено проведение контрольного мероприятия «Аудит в сфере закупок: муниципальное образование «Сельское поселение Сибирский» (администрация сельского поселения Сибирский).

Объект контрольного мероприятия: муниципальное образование «Сельское поселение Сибирский» (администрация сельского поселения Сибирский), исследуемый период 2021 год – текущий период 2023 года (по состоянию на 01.09.2023).

Объем средств, охваченный контрольным мероприятием, составил – 52 077,9 тыс. рублей.

Результаты экспертно-аналитического мероприятия направлены в администрацию сельского поселения Сибирский.

В четвертом квартале продолжалось проведение одного контрольного мероприятия «Соблюдение положений правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, в том числе устанавливающих требования к бухгалтерскому учету, составлению и представлению бухгалтерской (финансовой) отчетности сельским поселением Кышик (администрацией сельского поселения Кышик)», исследуемый период 2019 – текущий период 2023 года (по состоянию на 01.06.2023).

Объект контрольного мероприятия: муниципальное образование «Сельское поселение Кышик» (администрация).

В связи с отвлечением сотрудников Контрольно-счетной палаты для проведения финансово-экономической экспертизы проекта решения о бюджете Ханты-Мансийского района на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, для подготовки заключений на проекты бюджетов сельских поселений, входящих в состав Ханты-Мансийского района проведение контрольного мероприятия приостановлено.

Контрольное мероприятие является переходящим на 2024 год, проводится основной этап, планируемый срок завершения – первый квартал 2024 года.

В четвертом квартале открыто проведение контрольного мероприятия «Аудит в сфере закупок: муниципальное образование «Сельское поселение Луговской» (администрация сельского поселения Луговской), исследуемый период 2022 - 2023 годы.

Объект контрольного мероприятия: муниципальное образование «Сельское поселение Луговской» (администрация).

Контрольное мероприятие является переходящим на 2024 год, проводится основной этап, планируемый срок завершения – первый квартал 2024 года.

**2. Экспертно-аналитическая,
информационная и другая деятельность**

В четвертом квартале завершено проведение трех экспертно-аналитических мероприятий:

1) «Осуществление контроля за законностью и эффективностью использования средств бюджета Ханты-Мансийского района, поступивших в бюджет сельского поселения Цингалы», проверяемый период: 2022 год – текущий период 2023 года (по состоянию на 01.07.2023).

Объекты экспертно-аналитического мероприятия: муниципальное образование «Сельское поселение Цингалы» (администрация).

Объем средств, охваченный экспертно-аналитическим мероприятием, составил – 27 873,7 тыс. рублей.

Результаты экспертно-аналитического мероприятия направлены в администрацию сельского поселения Цингалы, главе Ханты-Мансийского района, заместителю главы Ханты-Мансийского района, директору департамента строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района, заместителю главы Ханты-Мансийского района по финансам.

2) «Законность, результативность (эффективность) использования средств бюджета Ханты-Мансийского района при реализации мероприятий муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Устойчивое развитие коренных малочисленных народов Севера на территории Ханты-Мансийского района на 2022 – 2025 годы», Исследуемый период: период 2022 год текущий период 2023 года (по состоянию на 01.08.2023).

Объекты экспертно-аналитического мероприятия: администрация Ханты-Мансийского района (департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства, комитет экономической политики, комитет по культуре, спорту и социальной политике), муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства муниципальное автономное учреждение Ханты-Мансийского района «Спортивная школа», муниципальное бюджетное учреждение Ханты-Мансийского района «Досуговый центр «Имитуй».

Объем средств, охваченный экспертно-аналитическим мероприятием, составил – 10 850,0 тыс. рублей.

Результаты экспертно-аналитического мероприятия направлены в Ханты-Мансийскую межрайонную прокуратуру и Комитет экономической политики администрации Ханты-Мансийского района для рассмотрения выводов, и выполнения предложений в срок не позднее 31.01.2024.

3) «Проверка полноты и своевременности поступления денежных средств в бюджет сельского поселения Кышик в виде платы за найм муниципальных жилых помещений», исследуемый период 2019-2023 годы (по состоянию на 01.11.2023)».

Объект экспертно-аналитического мероприятия: муниципальное образование «Сельское поселение Кышик» (администрация).

Объем средств, охваченный экспертно-аналитическим мероприятием, составил – 434,6 тыс. рублей.

Результаты экспертно-аналитического мероприятия направлены в администрацию сельского поселения Кышик для рассмотрения выводов и выполнения предложений в срок не позднее 31.01.2024.

В четвертом квартале 2023 года Контрольно-счетной палатой подготовлено 77 заключения на проекты решений Думы Ханты-Мансийского района, постановлений администрации Ханты-Мансийского района, касающихся внесения изменений в бюджет Ханты-Мансийского района, муниципальные программы и иные правовые акты органов местного самоуправления, в том числе:

2 заключения на проекты решений Думы Ханты-Мансийского района о внесении изменений в бюджет Ханты-Мансийского района на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов;

1 заключение на проект бюджета Ханты-Мансийского района на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов;

12 заключений на проекты решений Советов депутатов сельских поселений об утверждении бюджетов сельских поселений на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов;

1 заключение по результатам мониторинга исполнения бюджета Ханты-Мансийского района.

40 заключений на проекты постановлений администрации Ханты-Мансийского района о внесении изменений в муниципальные программы, в том числе 21 заключение на проекты постановлений, которыми продлен период реализации муниципальных программ до 2026 года;

21 заключение на иные проекты решений Думы Ханты-Мансийского района.

В ходе проведения финансово-экономической экспертизы на 29 проектов правовых актов подготовлены заключения, содержащие ряд замечаний (140), а также даны предложения (157) по их устранению.

По результатам экспертно-аналитических мероприятий в четвертом квартале 2023 года отрицательные заключения отсутствовали.

В четвертом квартале 2023 года подготовлены и представлены:

в Думу Ханты-Мансийского района – предложения в план работы Думы района на 2024 год;

в Думу Ханты-Мансийского района – предложения о кандидатурах на должности заместителя председателя и аудитора Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района в связи с предстоящим истечением срока полномочий, действующих заместителя председателя и аудитора Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района;

в Думу Ханты-Мансийского района – подписанные и скрепленные печатью соглашения о принятии Контрольно-счетной палатой Ханты-Мансийского района полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля на 2024 год сельских поселений Выкатной, Горноправдинск, Кедровый, Красноленинский, Кышик, Луговской, Нялинское, Селиярово, Сибирский, Согом, Шапша, Цингалы. Экземпляры соответствующих Соглашений направлены в вышеперечисленные сельские поселения. Кроме того, копии подписанных соглашений направлены в комитет по финансам администрации Ханты-Мансийского района для учета при формировании проекта решения Думы района о бюджете на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов;

главе Ханты-Мансийского района и председателю Думы Ханты-Мансийского района – информация о деятельности Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района за 3 квартал 2023 года;

главе Ханты-Мансийского района – информация о размещении в разделе «Результаты рассмотрения обращений» информационного ресурса ССТУ.РФ сведений о количестве обращений в Контрольно-счетную палату Ханты-Мансийского района и о результатах их рассмотрения, ежемесячно;

в межведомственный Совет при главе Ханты-Мансийского района по противодействию коррупции – информация об исполнении в 2023 году плана противодействия коррупции в Ханты-Мансийском районе на 2021 – 2024 годы, утвержденного распоряжением главы Ханты-Мансийского района от 16.09.2021 № 6-рг;

в управление юридической, кадровой работы и муниципальной службы администрации Ханты-Мансийского района – информация о потребности Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района в дополнительном профессиональном образовании на 2024, по программам и направлениям, предусмотренным письмом Департамента государственной гражданской службы, кадровой политики и профилактики коррупции Ханты-Мансийского автономного округа-Югры 36-Исх-4153 от 12.10.2023;

в Счетную палату Ханты-Мансийского автономного округа - Югры – основные показатели деятельности Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансий-

ского района за 2022 год, в целях подготовки доклада к заседанию Координационного совета представительных органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в Счетную палату города Радужный – актуальная информация о методическом обеспечении Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района по состоянию на 01.01.2024, с целью включения в сводный реестр методических материалов контрольно-счетных органов Уральского федерального округа, входящих в состав Союза муниципальных контрольно-счетных органов;

главам сельских поселений – рекомендации о проведении обязательной инвентаризации и оформлении акта прима-передачи дел (при смене главы сельского поселения).

В четвертом квартале председатель Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района принял участие:

в заседаниях постоянных комиссий, очередных и внеочередном заседании Думы Ханты-Мансийского района, состоявшихся в ноябре и декабре 2023 года;

в рабочем совещании при главе Ханты-Мансийского района с главами сельских поселений Ханты-Мансийского района, руководителями учреждений Ханты-Мансийского района.

в публичных слушаниях по проекту решения Думы Ханты-Мансийского района «О бюджете Ханты-Мансийского района на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», состоявшихся 13 ноября 2023 года;

в проведении «прямой телефонной линии» с гражданами по вопросам антикоррупционного просвещения, отнесенным к полномочиям Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района.

Председатель и аудитор Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района приняли участие в очном заседании Совета органов внешнего финансового контроля Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Аудитор Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района приняла участие в проверке муниципального казенного учреждения Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта», проведение которой инициировано и организовано Департаментом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района.

Председатель и сотрудники Контрольно-счетной палаты в режиме видеоконференцсвязи приняли участие в обучающих мероприятиях Союза муниципальных контрольно-счетных органов РФ по темам: «Практика привлечения к административной ответственности по результатам мероприятий, проводимых МКСО» - 05.10.2023, «Нормирование закупок» 19.10.2023, Внешняя проверка бюджетной отчетности ГАБС. Нарушения в бюджетном учете и учете муниципального имущества» - 26.10.2023, «Практика по контролю за законностью и эффективностью бюджетных расходов, направленных на ремонт и содержание автомобильных дорог» - 02.10.2023, «Управление стрессом и развитие стрессоустойчивости государственных и муниципальных служащих» - 23.11.2023, «Роль онлайн-образования в системе повышения квалификации аудиторов будущего» - 30.11.2023, «Актуальные вопросы осуществления контрольной деятельности в сфере строительства, капитального ремонта и благоустройства» - 19.12.2023, «Актуальные вопросы совершенствования методологического обеспечения контрольно-счетных органов» 21.12.2023.

В течение квартала в пределах своих полномочий сотрудники Контрольно-счетной палаты консультировали получателей бюджетных средств по вопросам, связанным с расходованием средств бюджета.

На официальном сайте Ханты-Мансийского района в разделе «Контрольно-счетная палата Ханты-Мансийского района» размещено 94 информационных материала, в том числе:

77 материалов по результатам экспертно-аналитической деятельности Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района,

1 информация о деятельности Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района за 3 квартал 2023 года,

1 информационный материал о результатах завершеного контрольного мероприятия;

12 соглашений о передаче полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля на 2024 год с уровня сельских поселений Выкатной, Горноправдинск, Кедровый, Красноленинский, Кышик, Луговской, Нялинское, Селиярово, Сибирский, Согом, Цингалы, Шапша на уровень Ханты-Мансийского муниципального района;

2 материала в разделе «Противодействие коррупции», в том числе: «О внесении изменений в распоряжение от 12.09.2019 № 8 «О проведении

«прямых телефонных линий» с гражданами по вопросам антикоррупционного просвещения» и график проведения в 2023 году «прямых телефонных линий» с гражданами по вопросам антикоррупционного просвещения, отнесенным к полномочиям Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района;

1 План работы Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района на 2024 год.

Председатель

Ф.М. Хахимов

Ежеквартальные сведения о численности работников муниципального бюджетного учреждения «Дружба» с указанием фактических затрат на их содержание (IV квартал 2023 года)

В соответствии с п. 6 ст.52 Федерального закона № 131 от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях соблюдения принципа гласности бюджетного процесса Муниципальное Бюджетное Учреждение Культуры «Дружба» (администрации сельского поселения Луговской) сообщает:

- численность работников бюджетной сферы составляет **18,00** штатных единиц, фактически занято **16** физическое лицо, фактические затраты **3848,8 тыс.** рублей, из них:

- культура – **17** штатных единиц, **15** физических лиц, затраты **3688,0 тыс. рублей;**

- физкультура и спорт – **1,0** штатная единица, **1** физическое лицо, фактические затраты **160,8 тыс. рублей.**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2024

№ 10

г. Ханты-Мансийск

О резервировании рабочих мест (отдельных видов работ) для лиц, освободившихся из учреждений, исполняющих наказание в виде лишения свободы и испытывающих трудности в поиске работы, на 2024 – 2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7.2 Закона Российской Федерации от 19 апреля 1991 года № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации», в целях содействия проведению государственной политики в области содействия занятости населения, руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Резервировать рабочие места (отдельные виды работ) в муниципальных учреждениях (предприятиях) Ханты-Мансийского района для трудоустройства граждан, освободившихся из учреждений, исполняющих наказание в виде лишения свободы и испытывающих трудности в поиске работы, на 2024 – 2025 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления сельских поселений, входящих в состав Ханты-Мансийского района, принять аналогичные муниципальные правовые акты.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Ханты-Мансийского района от 1 февраля 2022 года № 39 «О резервировании рабочих мест для лиц, освободившихся из мест лишения свободы и испытывающих трудности в поиске работы, на 2022 – 2023 годы».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района по финансам Н.В.Болдыреву.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 12.01.2024 № 10

Перечень резервируемых рабочих мест (отдельных видов работ) в муниципальных учреждениях (предприятиях) Ханты-Мансийского района

№ п/п	Наименование учреждения, предприятия (работодателя)	Количество резервируемых рабочих мест	Виды работ
1	2	3	4
1.	Муниципальное автономное учреждение Ханты-Мансийского района «Организационно-методический центр»	1	рабочий
2.	Муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района	1	рабочий

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

Правила временного перевода сотрудников к другому работодателю продлены на 2024 год

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2024
г. Ханты-Мансийск

№ 18

О внесении изменений
в постановление администрации
Ханты-Мансийского района
от 10.02.2020 № 43
«Об утверждении нормативов
расходов на содержание
вахтовых и временных
поселков на территории
Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 10.02.2020 № 43 «Об утверждении нормативов расходов на содержание вахтовых и временных поселков на территории Ханты-Мансийского района» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления после слов «Российской Федерации» дополнить словами «, руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района».

1.2. В пункте 1 постановления слова «28 426 рублей» заменить словами «29 105 рублей».

1.3. В пункте 4 постановления слово «(обнародования)» исключить.

1.4. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района по финансам Н.В.Болдыреву.»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского информирует о возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 86:02:0202001:526, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п. Урманский, ул. Советская, 9, общей площадью 1232 кв. метров, из категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются на бумажном носителе лично, либо почтовым отправлением по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214, каб. 120. Дата окончания приема заявлений 19.02.2024 года.

Получить более подробную информацию возможно по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214, каб. 120, с понедельника по пятницу с 09.00 до 17.00, по тел. 8 (3467) 35-28-19.

Комитет по финансам администрации Ханты-Мансийского района, на основании распоряжения администрации района от 04.04.2007 № 193 «Об исполнении бюджетного законодательства» (для опубликования), публикует сведения о численности муниципальных служащих и работников бюджетной сферы района и их денежном содержании:

Численность муниципальных служащих за 4 квартал 2023 года – 140 чел.

Расходы на их денежное содержание – 53 031,5 тыс. рублей.

Работники бюджетной сферы:

	Штатные единицы	Численность (физ. лица)	Расходы
Образование	1725,1	1417	438331,3
Культура	28,8	31	23911,5

Правительство уточнило особенности временного перевода сотрудников к другому работодателю, которые применяли по 31 декабря 2023 года. Теперь правила действуют до 1 января 2025 года.

Временный перевод возможен, когда в центр занятости поступили:

- запрос работодателя о потребности во временном переводе сотрудников из другой организации;
- сведения от организации о приостановке деятельности.

Определили, в частности, сроки направления запроса работодателю о подтверждении временного перевода, ответа на такой запрос и предложения работнику. Так, организация должна отправить в центр занятости отказ или согласие на временный перевод в течение 3 рабочих дней с момента получения запроса.

Напомним, что для временного перевода на работу в другую компанию нужно письменное согласие сотрудника. С ним другой работодатель может заключить срочный трудовой договор, если на постоянном месте руководство не против. Теперь продлевать такой договор разрешили до 1 января 2025 года. На время перевода действие первоначального трудового договора приостанавливается, но его срок продолжает течь. Кто и какие записи должен вносить в трудовую книжку при временном переводе, разъяснял Минтруд.

Межрайонная ИФНС России № 1 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре напоминает, что с 1 января началась декларационная кампания 2024 года. Это означает, что физическим лицам необходимо отчитаться о полученных в 2023 году доходах до 2 мая текущего года.

Граждане самостоятельно исчисляют НДФЛ и представляют декларацию по форме 3-НДФЛ в налоговый орган по месту своего учета (жительства).

Представить декларацию 3-НДФЛ следует:

при получении дохода от продажи имущества, земельных участков, транспортных средств, находившихся в собственности менее 3 лет, от реализации имущественных прав (переуступка права требования);

при получении в дар недвижимого имущества, транспортных средств, акций, долей, паев от физических лиц, не являющихся близкими родственниками;

при получении вознаграждения от физических лиц и организаций, не являющихся налоговыми агентами, на основе заключенных договоров и договоров гражданско-правового характера, включая доходы по договорам имущественного найма или договорам аренды любого имущества;

при получении дохода в виде выигрышей, выплачиваемых организаторами лотерей и других, основанных на риске игр, не превышающих 15000 рублей;

при получении дохода от источников, находящихся за пределами Российской Федерации.

Напоминаем, что с 2021 года отменена норма по декларированию продажи жилых домов, квартир, комнат стоимостью до 1 млн рублей, а также иного имущества – до 250 тыс. рублей.

Задекларировать полученные в 2023 году доходы должны также индивидуальные предприниматели, нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты, и другие лица, занимающиеся частной практикой.

Уплатить НДФЛ, исчисленный в декларации, необходимо до 15 июля 2024 года.

Подать декларацию также необходимо, если при выплате дохода налоговый агент не удержал НДФЛ и не сообщил в налоговый орган об этом. Если налоговый агент выполнил эту обязанность, то налоговый орган направит налогоплательщику уведомление, на основании которого необходимо уплатить НДФЛ не позднее 2 декабря 2024 года.

За нарушение сроков подачи декларации предусмотрена ответственность в виде штрафа, за несвоевременную уплату НДФЛ начисляются пени.

Пользователи сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» могут представить декларацию посредством данного ресурса, не посещая налоговый орган.



Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа — Югры
«Центр имущественных отношений»

Как ознакомиться с проектом отчета об итогах государственной кадастровой оценки всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест и подать замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости

Ознакомиться с проектом отчета и узнать кадастровую стоимость объекта оценки можно следующими способами на сайтах:

01 БУ «Центр имущественных отношений», в разделе [Определение кадастровой стоимости / Отчеты об оценке / Проект отчета](#)

02 Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Росреестр» в Фонде данных государственной кадастровой оценки в разделе [Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости](#)

Инструкция по ознакомлению с проектом отчета размещена на сайте

БУ «Центр имущественных отношений», в разделе [Определение кадастровой стоимости / Услуги / Рассмотрение замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки](#)

При выявлении неточностей в проекте отчета предусмотрена возможность подать замечание к проекту отчета.

Замечания к проекту Отчета представляются любыми лицами в течение тридцати календарных дней со дня размещения проекта Отчета на сайте

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Росреестр» в Фонде данных государственной кадастровой оценки в разделе [Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости](#)

В разделе реализована возможность поиска проекта отчета по субъекту РФ – Ханты-Мансийский АО.

Замечание к проекту Отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

01 Фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета

02 Кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости

03 Указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости)

Примерная форма и образец заполнения замечания к проекту отчета размещены на официальном сайте
[БУ «Центр имущественных отношений»](#)

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Закона о государственной кадастровой оценке, не подлежат рассмотрению.

- ▶ В случае подтверждения информации, указанной в замечании БУ «Центр имущественных отношений» осуществляет пересчет кадастровой стоимости объекта недвижимости, в отношении которого представлено замечание, а также и других объектов недвижимости, в отношении которых может быть применен аналогичный пересчет кадастровой стоимости.
- ▶ Пересчет кадастровой стоимости объектов недвижимости, в отношении которых по итогам рассмотрения замечаний БУ «Центр имущественных отношений» не выявлена необходимость такого пересчета, не осуществляется.
- ▶ После окончания срока размещения проекта отчета на сайте Росреестра и на сайте БУ «Центр имущественных отношений» размещается обновленная версия проекта отчета, содержащая требуемые изменения, а также справка с информацией об учтенных и неучтенных замечаниях с обоснованием отказа в их учете.
- ▶ Отдельно каждому заявителю ответ о результатах рассмотрения замечания не направляется.

Замечания к проекту отчета могут быть поданы следующими способами:

01 Почтовым отправлением в БУ «Центр имущественных отношений» по адресу:
628012, г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, 23, оф. 31

02 При личном обращении в БУ «Центр имущественных отношений» по адресу:
г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, 23, оф. 31
Время приема: ПН - ПТ с 9:00 до 17:00 (перерыв 13:00 -14:00)

03 По электронной почте БУ «Центр имущественных отношений»:
fondim86@cio-hmao.ru

04 Посредством Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:
<https://86.gosuslugi.ru/pgu/>

05 Через многофункциональные центры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Перечень филиалов АУ «Многофункциональный центр Югры», в которых организуется предоставление услуги БУ «Центр имущественных отношений»

К замечанию можно приложить документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Рекомендации по заполнению и информация о способах подачи замечаний размещены на сайте

БУ «Центра имущественных отношений» «Определение кадастровой стоимости» / «Услуги» / «Рассмотрение замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки»



Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Росреестр» в Фонде данных государственной кадастровой оценки в разделе «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости»

Контактная информация: Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа — Югры «Центр имущественных отношений»

628012, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, 23 (приемная: 3 этаж, каб. 31)

Отдел определения кадастровой стоимости
+ 7 (3467) 37-89-84 доб. 1221

Приемная
+ 7 (3467) 37-89-83 доб. 120

Электронная почта:
fondim86@cio-hmao.ru

